居抜きリーシング募集 はじまってます!



募集区画 2025/12/01 時点

支店	ビル名	対象区画 契約開始日				
****	主本サナルル	2階 348.20㎡(105.33坪)				
東京中央支店	<u>青葉六本木ビル</u>	2026/6/1				
東京西支店	渋谷ファーストプレイス	2階 888.30㎡(268.71坪)				
果尔四文店		2026/5/1				
北関東支店	川越第一生命ビル	2階 163.89㎡(49.58坪)				
心因朱义应		2026/4/1				
札幌支店	サンメモリア	9階 72.92㎡(22.06坪)				
化忧火力		2026/3/16				
松本支店	松本本町第一生命ビル 大阪第一生命ビルディング	5階 169.23㎡(51.19坪)				
一		2026/4/1				
関西支店		11階 163.44㎡(49.44坪)				
KU\/U		2026/4/1				

※各ビル名をクリックすると、募集資料に飛びます。



東京	:・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 居抜き	•		_						2025年12月1日
ビル名	ビル概要			空面積		時期	居抜き 募集期限	居抜き貸室状況		お問い合わせ先
葉六本木ビル	住所 東京都視区六本木3 - 16 - 33 アクセス 東京メトロ日比谷線・都営地下鉄大江戸線 六本木 徒歩5分 竣工 1993年 構造 SRCi造 規模 11/3 延床 20,966.40㎡ 空調 セントラル 天井高 2,600㎞ 電源 - OAZIDF 有50㎞ 床商車 500㎏/㎡ EV 4基 取引形態 媒介 契約形態 共込 定信 再1本 - 物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/80/pdf	2	m 348.20	<u>坪</u> 105.33	N/G N	2026年6月1日	2026年3月	在籍数 受付スペース 個至数 個至1 収容人員 個至2 収容人員 個至3 収容人員 個至4 収容人員	- 有 4部屋 4名程度 10名程度 10名程度 20名程度	東京中央支店 03-6887-8381
출77-지 ト 7° 1·1지	住所 渋合区神泉町8-16 プクセス	2	888.3	268.71	N	2026年5月1日	2025年12月19日	在籍数 受付スペース 個室数 個至1 収容人員 個至2 収容人員 個至3 収容人員 個至3 収容人員	160名程度 有 4部屋 12名程度 12名程度 8名程度 8名程度 8名程度	東京西支店 03-6773-720
関東	(神奈川、千葉、埼玉、茨城、栃木、群馬)			空	室		居抜き			
ビル名	ビル概要	階	貸室 mi	面積 坪	N/G	時期	募集期限	居抜き貸室	状況	お問い合わせ先
は第一生命ビル	性所 越市総田本町13-5 アクセス JRI 越線・東武東上線 越 徒歩5分 竣工	2	163.89	49.58	N	2026年4月1日	2026年1月16日	在賴数 受付スペース 個至数 個至1 収容人員 個至2 収容人員 個至3 収容人員 個至3 収容人員	- 有 4部屋 2名程度 3名程度 14名程度 18名程度	北関東支店 048-647-431
北海道/東北	(北海道、青森、岩手、宮城、秋田、福島)	1		空	室		B#+			
ビル名	ビル概要	階	£ mi	室面積 坪	N/G	時期	居抜き 募集期限	居抜き貸室	状況	お問い合わせ先
シメモリア	住所 札幌市中央区北三条西1-1-11 アクセス 地下鉄車豊線 さ2ぼろ 22番出口直結 竣工 1987年 構造 SRC造 規模 9/1 延床 11,286.78㎡ 空調 船別 天井高 2,500㎞ 電源 - OA7Dア 有 50㎞ 床荷車 500㎏/m EV 2基 取別形態 媒介 契約形態 共込 普通信 再工名 ○ 物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/23/pdf	9	72.92	22.06	N	2026年3月16日	2026年1月末	在籍数 受付スペース 個室数 個室1 収容人員	5人程度 無 1部屋 4名程度	札幌支店 011-241-522
北陸/甲信越	(新潟、富山、石川、福井、山梨、長野)			空	至		居抜き			
ビル名	ビル概要	階	m j	室面積 坪	N/G	時期	募集期限	居抜き貸室	状況	お問い合わせ先
本本町第一生命ビル	住所 松本市中央2-1-27 アクセス JR線/井線 松本 徒歩6分 竣工 1984年 構造 SRC造 規模 7/0 延床 6,690.78㎡ 空調 セントラル 天井高 2,500㎞ 電源 6VV/㎡ 0A7Dア 無 床商重 300kg/m EV 2基 取別形態 貴主 契約形態 共込 普通信 再工 → 物件資料URL https://www.dal-ichi-building.co.jp/building/145/pdf	5	169.23	51.19	Z	2026年4月1日	2026年1月末	在籍数 受付スペース 個室数 個室1 収容人員 個室2 収容人員	- 無 2部屋 6名程度 12名程度	松本支店 0263-32-072
関西	(滋賀、京都、大阪、奈良、兵庫)			空	至		尼比土			
ビル名	ビル概要	階	f mi	室面積 坪	N/G	時期	居抜き 募集期限	居抜き貸室	状況	お問い合わせ先
阪第一生命ビル	性 所 大阪市北区梅田 1 − 8 − 1 7 アクセス 大阪 N→回道節隊 梅田 徒歩3分 スペース・ 1990年 構造 SRC造 規模 19/5 延床 32,693.62㎡ 空調 個別 天井高 2,700㎞ 電源 40VA/㎡ OAプロア 有 100㎞ 床荷重 300㎏/㎡ EV 9基 取引形態 貸主 契約形態 共込 普通信 再工子 例特質利以出したが5.//www.dai-ichi-building.co.jp/building/180/pdf	11	163.44	49.44	Z	2026年4月1日	ご相談	在籍数 受付スペース 個室数 個至1 収容人員 個室2 収容人員 個室3 収容人員	- 有 3部屋 8人程度 8人程度 6人程度	関西支店 06-7659-050
東京	セットアッ	73.	亮集		٠,	• • • • •	• • • • • •	•••••	• • • •	• • • • •
ビル名	ビル概要	階		空面積		時期	セットアップ内容	セットアップ貸	包状況	お問い合わせ先
ちご聖坂ビル	性所 港区三田 3 − 4 − 2	3	m 334.50		N/G G	2026年1月1日	什器備品 無 ※会議室のみ什器有	執務席 受付スペース 個室1 収容人人員 個室2 収容各人員員員 個室4 収容 個位室5 収容 個位室5 収容 例例である人員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員員	70席程度 有 5部屋 8人 6人 10人 1人	プロパライマネジ・メント事業 担当:百瀬 070-3117-503
ちご聖坂ビル	住所 港区三田3-4-2 都営地下鉄浅草線 三田 徒歩7分 接工 1982年 構造 RC 規模 7/0 延床 2,452.66m	4	144.80	43.80	N	2026年1月1日	什器備品 無 ※会議室のみ什器有	<u>10至3 収合人員</u> 執務席 受付スベース 個室数 個室1 収容人員	1入 35席程度 有 4部屋	プ゚ロパティマネジメント事績

東京		•							
13	4 No. 188	空室							
ビル名	ビル概要			室面積 坪	N/G	時期	セットアップ内容	セットアップ貸室状況	お問い合わせ先
いちご聖坂ビル	住所 港区三田 3 − 4 − 2 アクセス JR山手線 田町 徒歩9分 都営地下鉄浅草線 三田 徒歩7分	3	m 334.50	101.17	G	2026年1月1日	什器備品 無 ※会議室のみ什器有	執務席 70席 受付スペース 有	程度
	1982年 構造 RC 規模 7/0 延床 2,452.66m 空 調						☆ 女 銭 主 りの 川 旬 F 円	個室数 5部屋 個室1 収容人員 8人 個室2 収容人員 6人 個室3 収容人員 10人	プロパライマネジ・メント事業部担当:百瀬 070-3117-5036
THE REAL PROPERTY.		_	111.00	42.00		2026/74/84/8	什器備品 無	個室4 収容人員 1人 個室5 収容人員 1人	96
いちご聖坂ビル	性所 港区三田3-4-2 アクセス JRUi手線 田町 徒歩9分 竣 工 1982年 構造 RC 規模 7/0 延床 2,452.66㎡ 空調 個別 天井高 2,350㎞ 電源 - OA7Dア 有 40㎜ 床荷重 - EV 1基 取引形態 媒介 契約形態 共込 定信 再1ネ 効件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.ip/building/259	4	144.80	43.80	N	2026年1月1日	1766側品 無 ※会議室のみ什器有	執務席対力ベース何国室数何国室1収容人員何極至2収容人員例を3収容人員1人個室4収容人員1人	プロペティマネジ・メント事業部度 担当:百瀬
いちご西五反田ビル	住所 島川区西五反田3 - 6 - 2 0 アウセス JR線・都営地下鉄浅草線 五反田 徒歩6/JR線・東急目黒線・三田線 目黒 徒歩10分 竣工 竣工 1990年 構造 S造 規模 9/0 延床 1,515.50㎡ 空調 個別 天井高 2,500m 電源 - OAZDZP 有 40m 床荷車 300kg/m EV 1基 助引形態 媒介 契約形態 共別 普通信 再工不 物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/267/pdf	3	147.76	44.70	G		什器備品 無	執務席 15席受付スペース 有 個室数 1部屋個室1 収容人員 5人程	プ゚ロパティマネジメント事業部
いちご神田小川町ビル	住所 千代田区神田小川町 2 - 4 - 16 アクセス 都営地下民新宿線 小川町 徒歩2分 東京メトロ丸の内線 淡路町 徒歩3分 竣工 1993年 構造 SRC造 規模 10/1 延床 2,709.37㎡ 空調 個別 天井高 2,600m 電源 - OADD? 有55m 床荷車 500kg/m EV 2基 取引形態 媒介 契約形態 共込 定信 再工不 物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/261/pdf	9	231.87	70.14	G		什器備品 無 ※会議室のみ什器有	執務席受付スペース有個室数切容人員6人科園室個室2収容人員6人利園室収容人員10人	7° ロパ・ティマネシ*メント事業部 度 担当: 百瀬 度 070-3117-5036
いちご神保町ビル	住所 千代田区神田神保町 1 - 1 1 - 1 アクセス 都営地下民新宿・三田線・東京メトロ半蔵門線 神保町 徒歩1分 竣工 1994年 構造 S造 規模 11/2 延床 2,586.94㎡ 空調 個別 天井高 2,500mm 電源 - OA7ロア 有 50mm 床商車 300kg/㎡ EV 1基 取引形態 媒介 契約形態 共込 普通信 再17	3	140.49	42.50	N	2026年3月16日	什器備品 有	執務席 20席受付スペース 有個室数 無	程度 プロペディマネップメルト事業部 担当: 百瀬 070-3117-5036
いちご渋谷神山町ビル	住所 渋谷区神山町 7 - 1 0 アクセス 東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩8分 JR線 渋谷 徒歩11分 竣工 2006年 構造 S適 規模 5/0 延床 1,524.95㎡ 空調 個別 天井高 2,530mm 電源 - OAフロア 有80mm 床荷車 300kg/mi EV 1基 取引形態 媒介 契約形態 共別 普通信 再工ネ 物件資料URLI https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/245/pdf	1	177.20	53.60	G	2026年1月(予定)	什器備品 有	執務席 24席 受付スペース 有 個室数 3部屋 個室1 収容人員 4人租 個室2 収容人員 6人租 個室3 収容人員 2人租	プロペティマネジ・メント事業部度 担当:本多度 070-3117-5075