

居抜きリーシング募集 はじまります!



募集区画 2026/01/01 時点

支店	ビル名	対象区画	契約開始日
東京中央支店	青葉六本木ビル	2階 348.20m ² (105.33坪)	2026/6/1
東京西支店	ツインビュー御茶の水	2階 171.61m ² (51.91坪)	2026/5/1
北関東支店	川越第一生命ビル	2階 163.89m ² (49.58坪)	2026/4/1
松本支店	松本本町第一生命ビル	5階 169.23m ² (51.19坪)	2026/4/1
静岡支店	田中産商第一命共同ビル	5階 182.91m ² (55.33坪)	2026/4/1

※各ビル名をクリックすると、募集資料に飛びます。

物件詳細は裏面にて



居抜き募集区画!

ビル概要														2026年1月1日												
ビル名														階	空室			居抜き募集期限 (契約締結期限)	居抜き貸室状況							
	住 所	東京都港区六本木3-16-33			アセス	東京メトロ日比谷線・都営地下鉄大江戸線 六本木 徒歩5分			構 造	SRC造	規 模	11/3	延 床	20,966.40m ²	m	坪	N/G	時期								
青葉六本木ビル	竣工	1993年	構 造	SRC造	規 模	2,600mm	電 源	-	OA	JDA	有	50mm	床荷重	500kg/m ²	EV	4基	取引形態	媒介	契約形態	共込	定借	再工事	-	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/80/pdf		
ツインピー御茶の水	竣工	1994年	構 造	SRC造	規 模	2,600mm	電 源	60VA/m ²	OA	JDA	有	100mm	床荷重	300kg/m ²	EV	1基	取引形態	貸主	契約形態	共込	普通借	再工事	-	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/100/pdf	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可	※居抜き居相談可
関東	(神奈川、千葉、埼玉、茨城、栃木、群馬)														空室			居抜き募集期限		居抜き貸室状況						
ビル名														階	貸室面積			居抜き		居抜き貸室状況						
川越第一生命ビル	住 所	川越市船田本町1-3-5			アセス	JR川越線・東武東上線 川越 徒歩5分			構 造	SRC造	規 模	9/1	延 床	4,995.16m ²	m	坪	N/G	時期	在籍数		30人程度		お問い合わせ先			
北陸・甲信越	竣工	1984年	構 造	SRC造	規 模	2,500mm	電 源	15VA/m ²	OA	JDA	有	40mm	床荷重	300kg/m ²	EV	2基	取引形態	貸主	契約形態	共込	普通借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/47/pdf	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可	
北陸・甲信越	(新潟、富山、石川、福井、山梨、長野)															空室			居抜き		居抜き貸室状況					
ビル名														階	貸室面積			在籍数		30人程度		お問い合わせ先				
松本町第一生命ビル	住 所	松本市中央2-1-27			アセス	JR篠ノ井線 松本 徒歩6分			構 造	SRC造	規 模	7/0	延 床	6,690.78m ²	m	坪	N/G	時期	受付スペース		有		北関東支店			
東海	竣工	1984年	構 造	SRC造	規 模	2,500mm	電 源	6VA/m ²	OA	JDA	無	床荷重	300kg/m ²	EV	2基	取引形態	貸主	契約形態	共込	普通借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/145/pdf	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可		
東海	(静岡、愛知、岐阜、三重)															空室			在籍数		18名程度		お問い合わせ先			
ビル名														階	貸室面積			受付スペース		有		松本支店				
田中産商第一生命共同ビル	住 所	静岡市葵区日出町2-1			アセス	JR東海道本線 静岡 徒歩10分			構 造	SRC造	規 模	8/1	延 床	7,619.23m ²	m	坪	N/G	時期	個室数		2名程度		お問い合わせ先			
いちご聖坂ビル	竣工	1988年	構 造	SRC造	規 模	2,500mm	電 源	15VA/m ²	OA	JDA	有	50mm	床荷重	300kg/m ²	EV	2基	取引形態	媒介	契約形態	共込	普通借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/152/pdf	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可	
いちご聖坂ビル	(静岡、愛知、岐阜、三重)															空室			在籍数		確認中		お問い合わせ先			
いちご聖坂ビル	住 所	静岡市葵区日出町2-1			アセス	JR東海道本線 静岡 徒歩10分			構 造	SRC造	規 模	7/0	延 床	7,619.23m ²	m	坪	N/G	時期	個室数		確認中		静岡支店			
いちご西五反田ビル	竣工	1982年	構 造	RC	規 模	2,350mm	電 源	-	OA	JDA	有	40mm	床荷重	300kg/m ²	EV	1基	取引形態	媒介	契約形態	共込	定借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/259	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可	
いちご西五反田ビル	(品川区西五反田3-6-20)														階	空室			什器備品 無		執務席		お問い合わせ先			
いちご神保町ビル	竣工	1990年	構 造	S造	規 模	2,500mm	電 源	-	OA	JDA	有	40mm	床荷重	300kg/m ²	EV	1基	取引形態	媒介	契約形態	共別	普通借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/267/pdf	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可	
いちご渋谷神山町ビル	住 所	千代田区神田神保町1-1-1			アセス	都営地下鉄新宿・三田線・東京メトロ半蔵門線 神保町 徒歩1分			構 造	S造	規 模	11/2	延 床	2,586.94m ²	m	坪	N/G	時期	個室数		70席程度		お問い合わせ先			
いちご渋谷神山町ビル	竣工	1994年	構 造	S造	規 模	2,500mm	電 源	-	OA	JDA	有	50mm	床荷重	300kg/m ²	EV	1基	取引形態	媒介	契約形態	共込	定借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/263	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可	
いちご渋谷神山町ビル	住 所	渋谷区神山町7-10			アセス	東京メトロ千代田線 代々木公園 徒歩8分 JR線 渋谷 徒歩11分			構 造	S造	規 模	5/0	延 床	1,524.95m ²	m	坪	N/G	時期	個室数		4部屋		お問い合わせ先			
いちご渋谷神山町ビル	竣工	2006年	構 造	S造	規 模	2,530mm	電 源	-	OA	JDA	有	80mm	床荷重	300kg/m ²	EV	1基	取引形態	媒介	契約形態	共別	普通借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/245/pdf	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可	

セットアップ募集区画!

ビル概要														2026年1月1日											
ビル名														階	空室			セットアップ内容	セットアップ貸室状況						
	住 所	港区手稲3-4-2			アセス	JR山手線 田町 徒歩9分			構 造	SRC造	規 模	7/0	延 床	2,452.66m ²	m	坪	N/G	時期							
いちご聖坂ビル	竣工	1982年	構 造	RC	規 模	2,350mm	電 源	-	OA	JDA	有	40mm	床荷重	300kg/m ²	EV	1基	取引形態	媒介	契約形態	共込	定借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/259	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可
いちご聖坂ビル	(静岡、愛知、岐阜、三重)															空室			什器備品 無		執務席		お問い合わせ先		
いちご聖坂ビル	住 所	静岡市葵区日出町2-1			アセス	JR東海道本線 静岡 徒歩10分			構 造	SRC造	規 模	8/1	延 床	7,619.23m ²	m	坪	N/G	時期	個室数		35席程度		お問い合わせ先		
いちご西五反田ビル	竣工	1982年	構 造	RC	規 模	2,350mm	電 源	-	OA	JDA	有	40mm	床荷重	300kg/m ²	EV	1基	取引形態	媒介	契約形態	共込	定借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/259	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可
いちご西五反田ビル	(品川区西五反田3-6-20)														階	空室			什器備品 無		執務席		お問い合わせ先		
いちご西五反田ビル	竣工	1990年	構 造	S造	規 模	2,500mm	電 源	-	OA	JDA	有	40mm	床荷重	300kg/m ²	EV	1基	取引形態	媒介	契約形態	共別	普通借	再工事	○	物件資料URL https://www.dai-ichi-building.co.jp/building/267/pdf	■当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可
いちご神保町ビル	住 所	千代田区神田神保町1-1-1			アセス	都営地下鉄新宿・三田線・東京メトロ半蔵門線 神保町 徒歩1分			構 造	S造	規 模	11/2	延 床	2,586.94m ²	m	坪	N/G	時期	個室数		20席程度		お問い合わせ先		