

# 千葉第一生命ビル

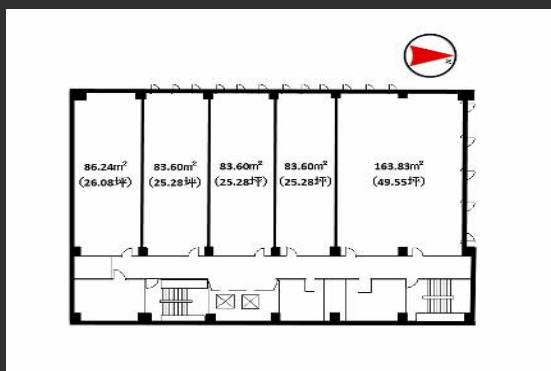
再開発で注目を集めるJR千葉駅の至近に所在するオフィスビルです。

受変電設備、エレベーター、トイレのリニューアルは完了しており、新耐震基準も満たしております。  
再生可能エネルギー導入ビルです。

## Access



## Floor Plan



基準階 151.51坪



エレベーターホール



フロア

## Overview

名称	千葉第一生命ビルディング
所在地	千葉県千葉市中央区新町18番地10
敷地面積	1,983.47㎡ (600.00坪)
延床面積	7,842.18㎡ (2,372.26坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上8階、塔屋2階
設計	東急建設株式会社、日本建設株式会社
施工	東急建設株式会社、日本建設株式会社
竣工	1982年4月
所有者	第一生命保険株式会社

## Facilities

空調	個別空調（ビルマルチ方式）
天井高	2,500mm
OA床	無
床荷重	300kg/㎡
駐車場	34台
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	2基
セキュリティ	24時間入退室可
開館時間	平日、土日祝 7時30分～21時
管理室	常駐：平日8時～19時
照明	LED化済
貸会議室	無
供給電力	再生可能エネルギー導入済

## Contact

株式会社第一ビルディング  
東関東支店 千葉営業所 043-382-5005

DAI-ICHI BUILDING

DMRE 第一ライフ丸紅  
リアルエステートグループ

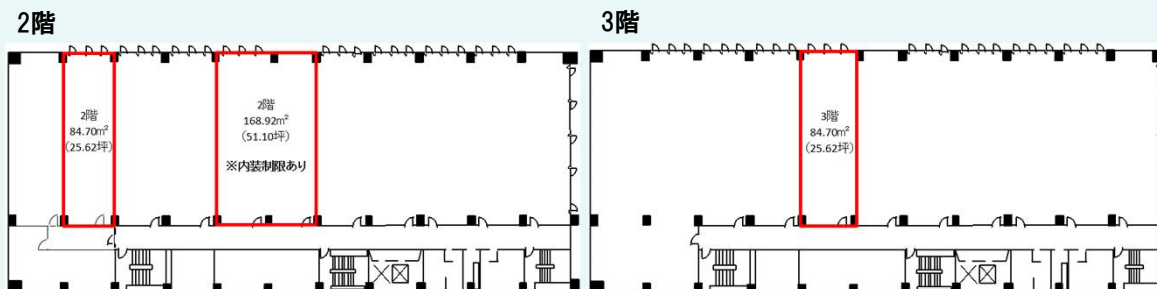
For Rent

### Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
2F	84.70㎡（25.62坪）	事務室	ご相談	即日
2F	168.92㎡（51.10坪）	事務室	ご相談	即日
3F	84.70㎡（25.62坪）	事務室	ご相談	即日

※ 2F 168.92㎡区画は内装制限があります。

### Floor Plan



### Campaign

当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可

### Image



VR内覧はこちらから



### Contact

株式会社第一ビルディング  
東関東支店 千葉営業所 043-382-5005

DAI-ICHI BUILDING

DMRE 第一ライフ丸紅  
リアルエステートグループ