アクロス福岡

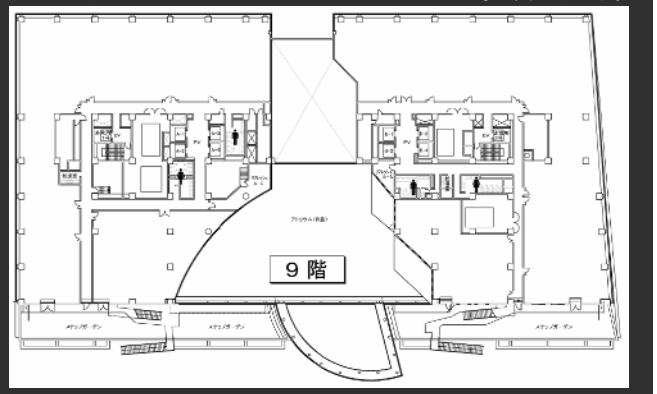
- 市内屈指のランドマークビル
- 福岡市地下鉄天神駅直結
- 大会議室・ホール併設
- 車輌寄せエントランス有

Access

福岡市地下鉄空港線「天神」駅 徒歩5分（16番出口直結）
西鉄天神大牟田線「福岡天神」駅 徒歩10分
＜福岡空港から天神まで地下鉄空港線で11分＞
＜ＪＲ博多駅から天神まで地下鉄空港線で5分＞

Floor Plan

※フロア毎に異なります。



【例】9階　西オフィス381.16坪 ＋ 東オフィス402.86坪

外観

エントランスホール

Overview

名称	アクロス福岡
住居表示	福岡県福岡市中央区天神1丁目1番1号
敷地面積	13,647㎡（4,218坪）
延床面積	97,493㎡（29,492坪）
構造	S造・SRC造・RC造
規模	地下4階・地上14階・塔屋1階
施工	竹中・鹿島・清水・九州・高松・戸田共同企業体
竣工	1995年3月
所有者	第一生命保険株式会社・福岡県

Facilities

空調	インテリア：セントラル方式 ペリメーター：ウォールスルーHP方式
天井高	2,700mm
電気容量	30VA/㎡
OA床	50mm
床荷重	500kg/㎡
駐車場	400台（時間貸含む）
エレベーター	オフィス用8基＋地下用2基＋低層用2基
開館時間	8時～22時（平日休日問わず）
管理室	24時間常駐
LED照明	有
貸会議室	有
供給電力	再生可能エネルギー一部導入

Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店　アクロス福岡駐在
070-3117-5207(代)

ずっと、ビルのこと
DAI-ICHI BUILDING
第一生命グループ

BUILDING LIST | Dai-ichi Building

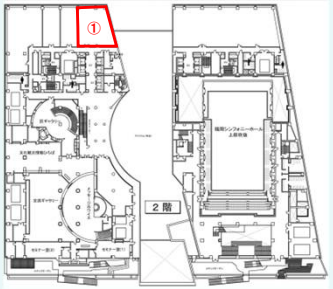
For Rent

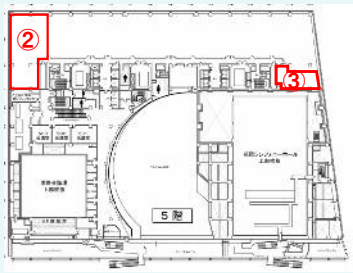
Floors Available

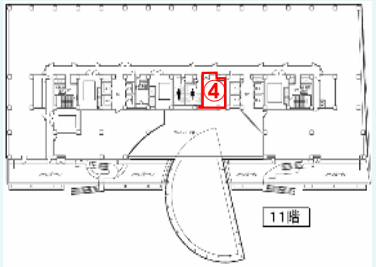
	階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
①	2階	194.40㎡(58.80坪)	店舗・事務室	ご相談	2026/4/9
②	5階	297.51㎡(90.00坪)	事務室	ご相談	即入居可
③	6階	81.81㎡(24.75坪)	事務室	ご相談	2026/6/1
④	11階	51.54㎡(15.59坪)	事務室	ご相談	即入居可
⑤	13階	192.00㎡(58.08坪)	事務室	ご相談	2025/11/1

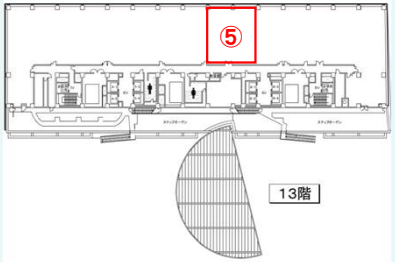
Image

Floor Plan









Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店　アクロス福岡駐在
070-3117-5207(代)

ずっと、ビルのこと
DAI-ICHI BUILDING
第一生命グループ