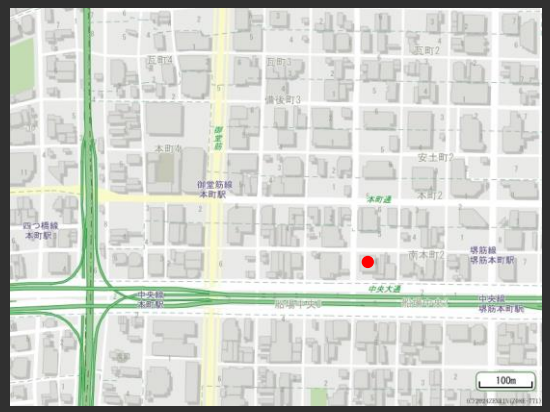
BUILDING LIST | Dai-ichi Building

サンマリオンタワー

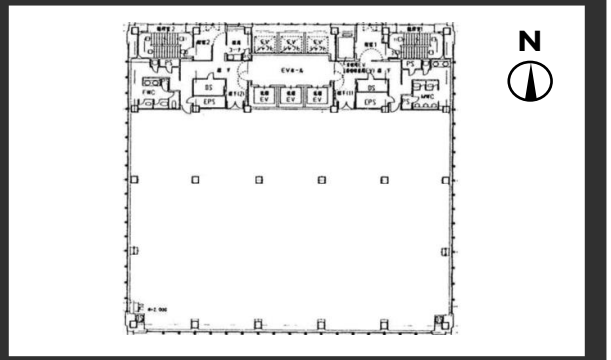
2023年9月に1階共用部リニューアル
本町駅と堺筋本町駅の両駅から徒歩圏内

Access



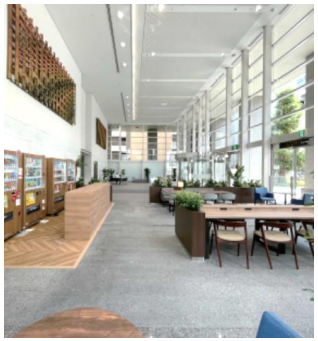
大阪メトロ御堂筋線「本町駅」　徒歩4分
大阪メトロ堺筋線　「堺筋本町駅」 徒歩3分

Floor Plan



4～11階　234.39坪

1階エントランス



1階エントランス

Overview

名称	サンマリオンタワー
所在地	大阪府大阪市中央区南本町2-6-12
敷地面積	2,150.36㎡（650.48坪）
延床面積	23,755.80㎡（7,186.12坪）
構造	鉄骨・鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下2階、地上22階
施工	戸田建設株式会社
竣工	1996年1月
所有者	三菱UFJ信託銀行株式会社
環境認証	DBJ Green Building認証 2021★★★

Facilities

空調	個別空調（8：00～18：00は賃料に含む）
天井高	2,700mm（2・3階：3,000mm）
電気容量	50VA/㎡
OA床	50mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式駐車場86台
エレベーター	常用：6基　非常用：1基
開館時間	平日　7：30～20：00
	土曜　7：30～18：00
管理室	常駐：24時間
LED照明	有
貸会議室	無

Contact

株式会社第一ビルディング
関西支店
06-7659-0505

ずっと、ビルのこと
DAI-ICHI BUILDING
第一生命グループ

For Rent

Floors Available

	階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
①	9F	311.69㎡（94.28坪）	事務所	ご相談	2026年2月1日

Image

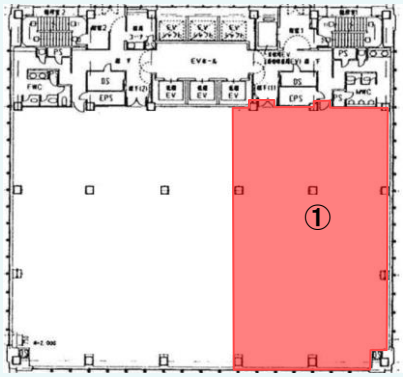
イメージ写真

イメージ写真と募集中の区画とは仕様が異なります。

Floor Plan

ＶＲ内覧用ＱＲコード

N



Campaign

Contact

株式会社第一ビルディング
関西支店
06-7659-0505