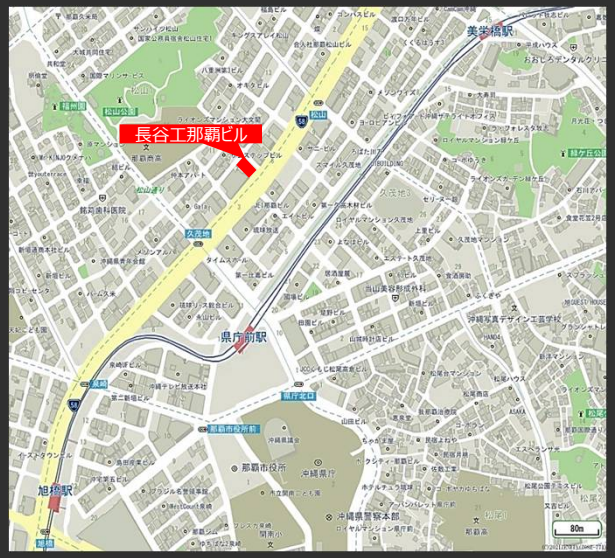
BUILDING LIST | Dai-ichi Building

長谷工那覇ビル

2022年11月末竣工
那覇中心地に新たなるシンボリックオフィス誕生

Access



ゆいレール「県庁前駅」 徒歩5分

Floor Plan

基準階　111.85坪

エントランスホール

Overview

名称	長谷工那覇ビル
所在地	沖縄県那覇市松山1丁目2番13号
敷地面積	768.34㎡（232.42坪）
延床面積	5,462.54㎡（1,652.41坪）
構造・規模	鉄骨造・地上10階
設計	株式会社長谷工コーポレーション
	株式会社東畑建築事務所
施工	清水・長谷工特定建設工事共同企業体
竣工	2022年11月30日
所有者	株式会社長谷工コーポレーション

Facilities

空調	個別空調
天井高	2,800mm（1F：3,300mm）
OA床	100mm
床荷重	500kg/㎡（一部800kg/㎡）
駐車場	44台（うちハイルーフ16台）
エレベーター	2基

〔ＢＣＰ対応〕
① 異系２回線受電
② 非常用発電機（専有部内10ＶＡ／㎡）
③ テナント用発電機設置スペース有り

Contact

株式会社第一ビルディング
那覇営業所(担当：黒部)　098-862-4761

DAI-ICHI BUILDING　第一ライフ丸紅 リアルエステートグループ DMRE

Floors Available

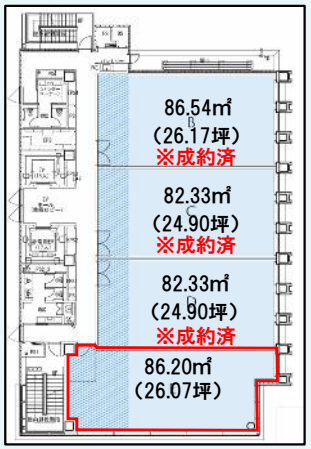
階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
3F	86.20㎡（26.07坪）	事務所	ご相談	即入居可

駐車場：ハイルーフ　35,000円/台、普通車25,000円/台

※その他条件についてはご相談とさせて頂きます。

Floor Plan

3Ｆ（募集区画）



Contact

株式会社第一ビルディング
那覇営業所(担当：黒部)　098-862-4761

DAI-ICHI BUILDING　DMRE 第一ライフ丸紅 リアルエステートグループ