

青森新町二丁目ビルディング

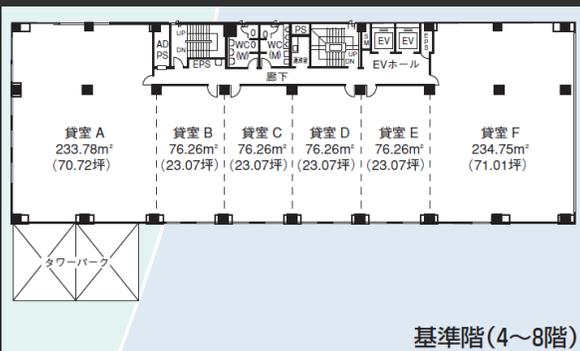
- ・駅からのアクセス良好
- ・ねぶた祭り運航路に面し、視認性良好
- ・屋内立体駐車場完備

Access

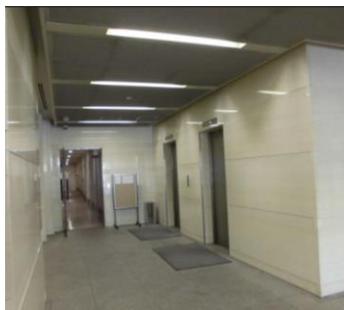


JR東北本線・青い森鉄道「青森駅」徒歩5分

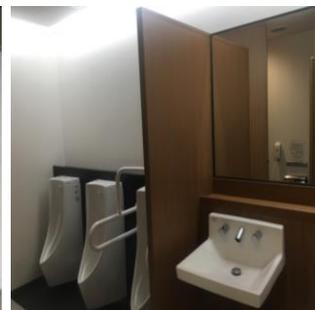
Floor Plan



基準階 234.01坪



エントランスホール



トイレ

Overview

| | |
|------|-----------------------|
| 名称 | 青森新町二丁目ビルディング |
| 所在地 | 青森県青森市新町二丁目2番5他 |
| 敷地面積 | 1,448.70㎡ (438.23坪) |
| 延床面積 | 8,913.81㎡ (2,696.43坪) |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 規模 | 地下1階、地上9階、塔屋1階 |
| 設計 | 清水建設株式会社 |
| 施工 | 清水建設株式会社 |
| 竣工 | 1986年5月 |
| 所有者 | 株式会社聚楽 |

Facilities

| | |
|--------|-----------------------------|
| 空調 | 1～3階個別空調、4～9階セントラル空調 |
| 天井高 | 2,500mm (OA床含まず)、1階 2,900mm |
| 床 | タイルカーペット |
| 床荷重 | 300kg/㎡ |
| 駐車場 | 64台 (空きあり) |
| 通信 | 光ケーブルMDFまで引込済 |
| エレベーター | 2基 |
| セキュリティ | 機械警備 |
| 開館時間 | 平日、土・日祝 8時～19時 |
| 管理室 | 常駐 |
| LED照明 | 無 |
| 貸会議室 | 有 |

Contact

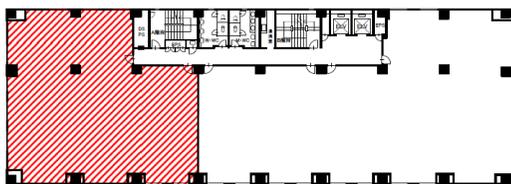
株式会社第一ビルディング
青森支店
017-722-1565

Floors Available

| 階数 | 契約面積（坪） | 用途 | 賃料 / 共益費 | 入居時期 |
|----|-----------------|-----|----------|------|
| 6F | 310.04㎡（93.79坪） | 事務所 | ご相談 | 即入居可 |
| 8F | 76.26㎡（23.07坪） | 事務所 | ご相談 | 即入居可 |

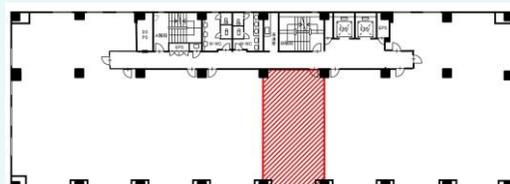
Floor Plan

6F



青森新町二丁目ビルディング 地上6階 310.04㎡

8F



青森新町二丁目ビルディング 8階 76.26㎡(23.07坪)

備考

- ・6階空室についてはOAフロア仕様。・更新時、更新料として新賃料の1ヵ月分をご負担いただきます。
- ・解約時、敷金の10%相当額（別途消費税）をご負担いただきます。

Image



Contact

株式会社第一ビルディング
青森支店

017-722-1565