

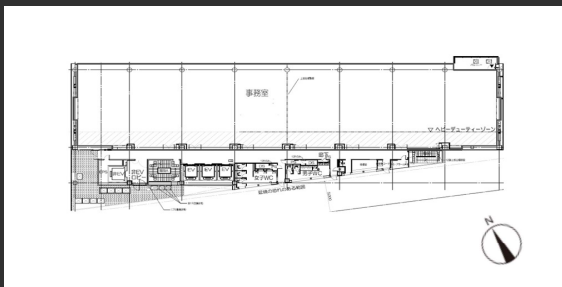
堂島プラザビル

JR大阪駅より地下街直結の好立地
地下駐車場(平面・機械式)完備



JR「大阪駅」 徒歩15分
JR「北新地駅」 徒歩5分
大阪メトロ御堂筋線「梅田駅」徒歩10分

Floor Plan



基準階 239.71坪



1階 エレベーターホール



地下街直結の地下1階出入口

Overview

名称	堂島プラザビル
所在地	大阪府大阪市北区堂島一丁目5番30号(住居表示)
敷地面積	2,031.20㎡(614.44坪)
延床面積	15,619.60㎡(4,724.93坪)
構造	鉄骨造・鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下2階、地上12階
設計・施工	株式会社竹中工務店
竣工	2010年2月
環境認証	CASBEE不動産評価認証、BELS評価認証

Facilities

空調	個別空調システム
天井高	2,800mm
OA床	100mm
床荷重	300kg/㎡(一部500kg/㎡)
駐車場	機械式25台、平面7台
通信	MDFまで引込
エレベーター	乗用3基、非常用1基
セキュリティ	EV不停止
開館時間	平日・土曜 7:00~22:30 日・祝 8:30~22:30
管理室	常駐:24時間
LED照明	有(共用部、一部専有部)

Contact

株式会社第一ビルディング
関西支店 06-7659-0505

DAI-ICHI BUILDING

第一ライフ丸紅
リアルエステートグループ

For Rent

Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
7F	198.79㎡（60.13坪）	事務所	ご相談	2026年10月1日予定
11F	593.23㎡（179.45坪）	事務所	ご相談	2026年12月1日予定

Floor Plan



VR内覧用QRコード



Image



Contact

株式会社第一ビルディング
関西支店 06-7659-0505

DAI-ICHI BUILDING

第一ライフ丸紅
リアルエステートグループ
DMRE