

J R E 天神クリスタルビル (旧 天神クリスタルビル)

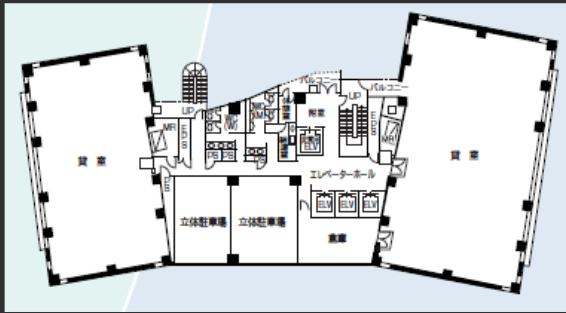
- ・天神駅から徒歩5分と好立地
- ・OA床・個別空調完備
- ・廊下、トイレリニューアル済み
- ・再生エネルギー導入ビル

Access



地下鉄空港線「天神駅」徒歩5分

Floor Plan



基準階 112.46坪



外観



エレベーターホール



貸室イメージ

Overview

| | |
|------|-------------------------------------|
| 名称 | J R E 天神クリスタルビル |
| 所在地 | 福岡県福岡市天神四丁目6番7号 |
| 敷地面積 | 1835.17m ² (555.14坪) |
| 延床面積 | 10,432.04m ² (3,155.69坪) |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 規模 | 地下1階、地上14階 |
| 設計 | 株式会社日本設計 |
| 施工 | 竹中工務店・戸田建設・九州建設共同企業体 |
| 竣工 | 1993年8月 |
| 所有者 | ジャパンリアルエステイト投資法人 |

Facilities

| | |
|--------|----------------------|
| 空調 | 個別空調 |
| 天井高 | 2,600mm |
| 電気容量 | 22VA/m ² |
| OA床 | 85mm |
| 床荷重 | 300kg/m ² |
| 駐車場 | 機械式64台 平面：8台 |
| エレベーター | 常用3基 非常用1基 |
| セキュリティ | 標準防災設備完備、機械警備システム |
| 開館時間 | 平日・土休日7:30~21:00 |
| 管理室 | 常駐：平日・土休日8:00~20:00 |
| LED照明 | 共用部LED照明導入済 |
| 貸会議室 | 有 |
| 供給電力 | 再生可能エネルギー導入済 |

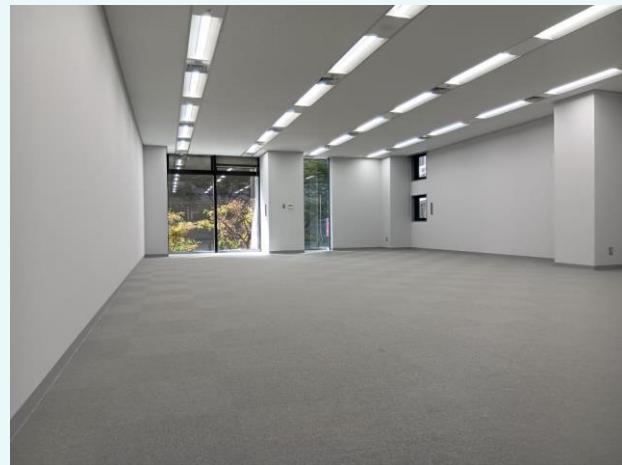
Contact

株式会社第一ビルディング 九州支店
092-271-9571

Floors Available

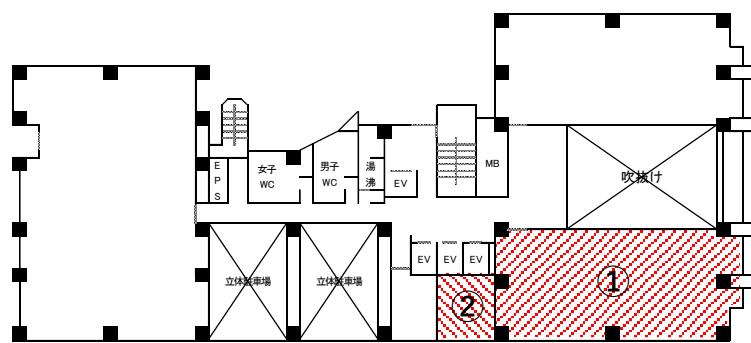
| 階数 | 契約面積（坪） | 用途 | 賃料 / 共益費 | 入居時期 |
|------|-------------------------------|-----|----------|------|
| 2F-① | 113.77m ² (34.42坪) | 事務所 | ご相談 | 即入居可 |
| 2F-② | 8.98m ² (2.72坪) | 倉庫 | ご相談 | 即入居可 |
| 14F | 132.20m ² (39.99坪) | 事務所 | ご相談 | 即入居可 |

Image

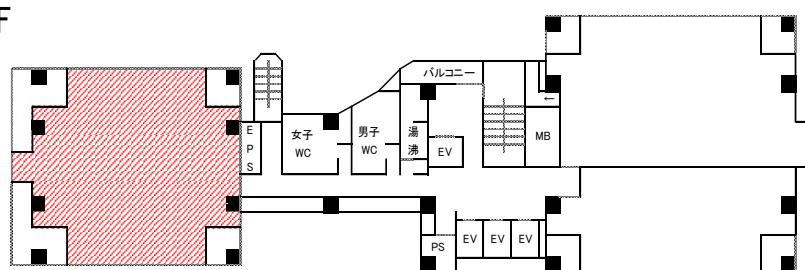


Floor Plan

2F



14F



Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店

092-271-9571