BUILDING LIST | Dai-ichi Building

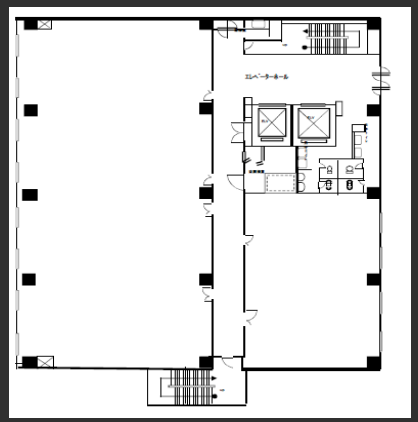
佐賀中央第一生命ビル

再生可能エネルギー導入
「佐賀駅」より、徒歩4分、好立地

Access

JR長崎本線「佐賀駅」 徒歩4分

Floor Plan



基準階　106.84坪

エレベーターホール

基準階廊下

Overview

名称	佐賀中央第一生命ビル
所在地	佐賀県佐賀市駅南本町6番4号（住居表示）
敷地面積	1142.06㎡（345.47坪）
延床面積	5777.17㎡（1,747.57坪）
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上10階、塔屋1階
設計	株式会社フジタ
施工	株式会社フジタ　松尾建設株式会社
竣工	1987年6月
所有者	第一生命保険株式会社

Facilities

空調	セントラル空調
天井高	2,500mm
OA床	50mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	57台
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	2基
供給電力	再生エネルギー導入(2022年4月)
開館時間	平日8時～18時30分　土曜日8時～17時
管理室	常駐：平日8時～18時30分　土曜日8時～17時
LED照明	無
貸会議室	無

Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店
092-271-9571

ずっと、ビルのこと
DAI-ICHI BUILDING
第一生命グループ

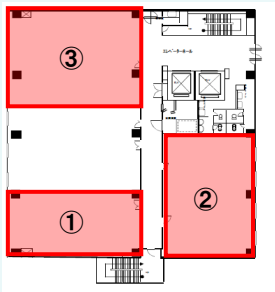
For Rent

Floors Available

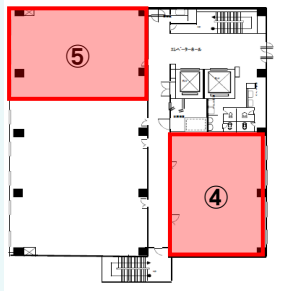
階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
① 3F	66.56㎡（20.13坪）	事務所	ご相談	即入居可
② 3F	92.52㎡（27.98坪）	事務所	ご相談	即入居可
③ 6F	130.32㎡（39.42坪）	事務所	ご相談	即入居可
④ 7F	92.52㎡（27.99坪）	事務所	ご相談	即入居可
⑤ 7F	98.40㎡（29.76坪）	事務所	ご相談	2026/1/1

Floor Plan

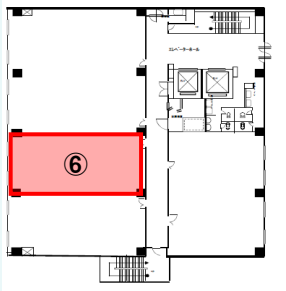
3F,6F



7F



8F



Image

Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店
092-271-9571

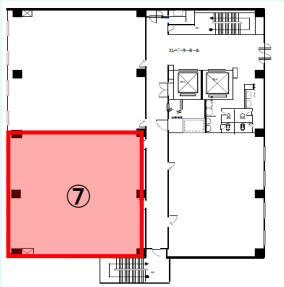
For Rent

Floors Available

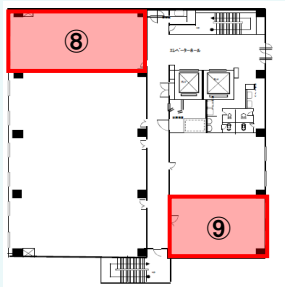
階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
⑥ 8F	130.40㎡（39.45坪）	事務所	ご相談	即入居可
⑦ 9F	130.40㎡（39.45坪）	事務所	ご相談	即入居可
⑧ 10F	66.48㎡（20.11坪）	事務所	ご相談	2026/2/1
⑨ 10F	46.92㎡（14.19坪）	事務所	ご相談	即入居可

Floor Plan

9F



10F



Image

タワー式駐車場

Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店
092-271-9571