ＪＲＥ御堂筋ダイワビル

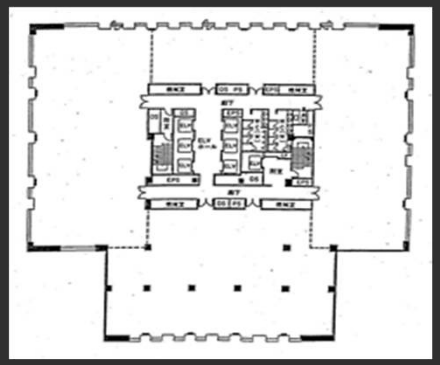
（旧 御堂筋ダイワビル）

- 地下鉄「本町駅」徒歩1分の好立地
- 複数路線、複数駅よりアクセス可能
- 御堂筋と心斎橋筋商店街に面す
- 再生可能エネルギー導入ビル

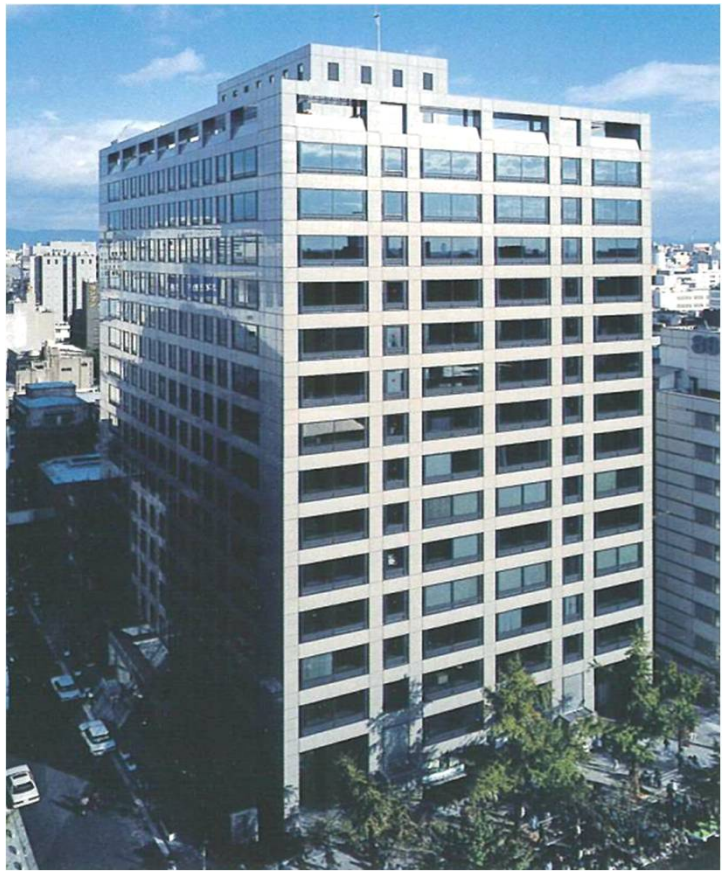
Access

大阪メトロ御堂筋線「本町駅」 徒歩1分

Floor Plan



基準階　445.53坪（5-8階）、341.04坪（9-15階）



Overview

名称	ＪＲＥ御堂筋ダイワビル
所在地	大阪府大阪市中央区久太郎町3-6-8
敷地面積	3,063.94㎡（926.84坪）
延床面積	31,678.03㎡（9,582.60坪）
構造	鉄骨及び一部鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下2階、地上15階、塔屋3階
設計	安井建築設計事務所
施工	大林組・奥村組・清水建設・新井組
竣工	1991年10月
所有者	三井住友信託銀行株式会社

Facilities

空調	各階セントラル空調+個別空調（ペリメータ）
	平日：9時～18時、土曜：9時～13時
天井高	2,600mm
OA床	50mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式84台　平面16台
通信	電話各階ＩDFまで実装済
エレベーター	乗用6基　非常用1基
セキュリティ	24時間対応機械警備
開館時間	正面：8時～18時
	通用口（北）：7時半～21時
管理室	24時間常駐（仮眠時間あり）
供給電力	再生エネルギー導入済

Contact

株式会社第一ビルディング
関西支店　06-7659-0505

DAI-ICHI BUILDING

第一ライフ丸紅 リアルエステートグループ DMRE

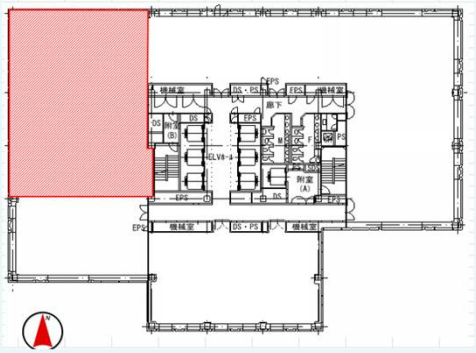
BUILDING LIST | Dai-ichi Building

Floors Available

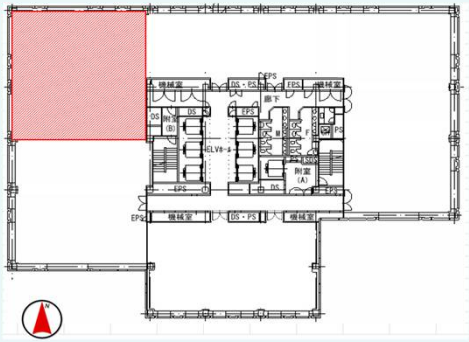
階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
10F	319.36㎡（96.61坪）	事務所	ご相談	2026/10/1
12F	226.48㎡（68.51坪）	事務所	ご相談	2027/3/8

Floor Plan

10F



12F



Image

Campaign

Contact

株式会社第一ビルディング
関西支店　06-7659-0505

DAI-ICHI BUILDING　第一ライフ丸紅 リアルエステートグループ DMRE