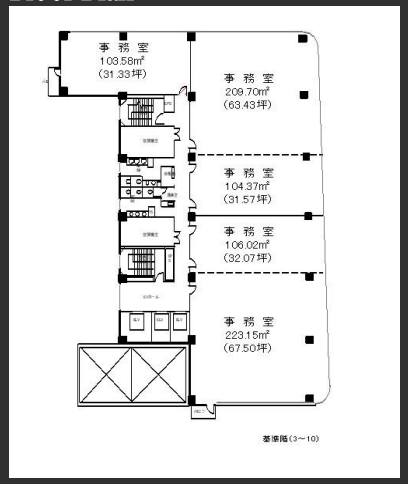
ウエインズ&イッセイ横浜ビル

横浜市営地下鉄高島町駅徒歩1分の好立地。
高速道路へのアクセスが便利。

Access

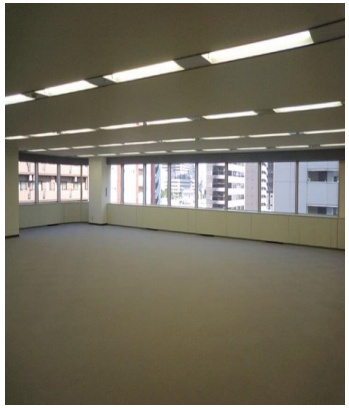
横浜市営地下鉄ブルーライン「高島町駅」 徒歩1分
京急「戸部駅」 徒歩5分
JR・東急・相鉄「横浜駅」 徒歩11分

Floor Plan



基準階　225.90坪

エレベーターホール



フロア

Overview

名称	ウエインズ&イッセイ横浜ビル
所在地	神奈川県横浜市西区花咲町7丁目149他
敷地面積	1,488.19㎡（450.17坪）
延床面積	11,446.95㎡（3,462.70坪）
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上10階、塔屋1階
設計	久米建築設計事務所
施工	東海興業株式会社
竣工	1992年6月

Facilities

空調	セントラル空調
天井高	2,600mm（OA床なし）
OA床	50mm（一部タイルカーペット）
床荷重	300kg/㎡（基準階）
駐車場	58台（うち4台大型）
通信	光ケーブル地階MDF内まで配線導入
エレベーター	3基：乗用2基、人荷兼用（非常用）1基
セキュリティ	夜間通用口セキュリティカード
開館時間	平日8時～20時、土曜9時～17時
管理室	常駐：平日7時30分～20時、土曜9時～17時
LED照明	有（共用部・専有部）
貸会議室	無

Contact

株式会社第一ビルディング
横浜支店
045-444-2580

ずっと、ビルのこと
DAI-ICHI BUILDING
第一生命グループ

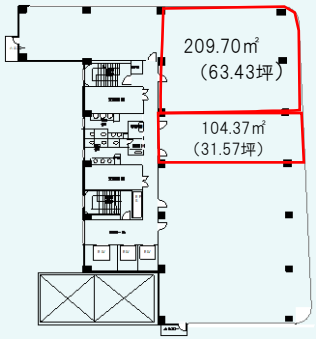
Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
4F	103.58㎡（31.33坪）	事務室	ご相談	即　日
7F	104.37㎡（31.57坪）	事務室	ご相談	2026年9月1日
7F	209.70㎡（63.43坪）	事務室	ご相談	2027年2月1日
8F	434.11㎡（131.32坪）	事務室	ご相談	2026年10月1日

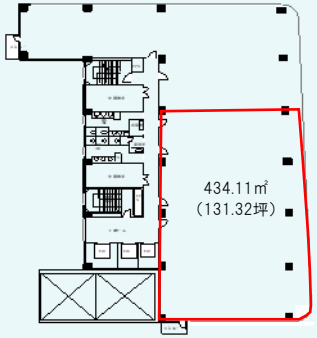
Floor Plan

※当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可

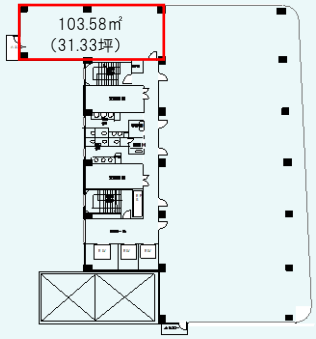
7階



8階



4階



※2021年全館共用部リニューアル実施済

Image

貸室内イメージ

基準階エレベーターホール

Contact

株式会社第一ビルディング
横浜支店
045-444-2580

ずっと、ビルのこと
DAI-ICHI BUILDING
第一生命グループ