

# 八丁堀第一生命ビルディング

八重洲通りと新大橋通りの角地のため  
眺望・視認性が高い物件。

## Access



東京メトロ日比谷線「八丁堀駅」より徒歩0分  
JR・京葉線「八丁堀駅」より徒歩3分

## Floor Plan



基準階 105.48坪



## Overview

名称	八丁堀第一生命ビルディング
所在地	東京都中央区八丁堀2-24-2
敷地面積	530.77㎡ (160.55坪)
延床面積	4,295.79㎡ (1,299.47坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・新耐震構造
規模	地上9階、塔屋1階
設計	株式会社ノア設計
施工	鹿島建設株式会社
竣工	1992年1月
所有者	第一生命保険株式会社

## Facilities

空調	個別空調
天井高	2,530mm(3~9階)、3,000mm(2階)
OA床	70mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式35台
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	2基
セキュリティ	機械警備、24時間入退館可
開館時間	平日7時~20時
管理室	常駐：平日9時30分~16時
LED照明	無
貸会議室	無

## Contact

株式会社第一ビルディング  
東京中央支店  
03-6887-8381

## For Rent

### Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
2F	348.68㎡（105.48坪）	事務所	ご相談	2022年8月

### Floor Plan

2F



### Image

フロア



エレベーターホール



### Contact

株式会社第一ビルディング  
東京中央支店

03-6887-8381