

# 新宿南口第一ビルディング

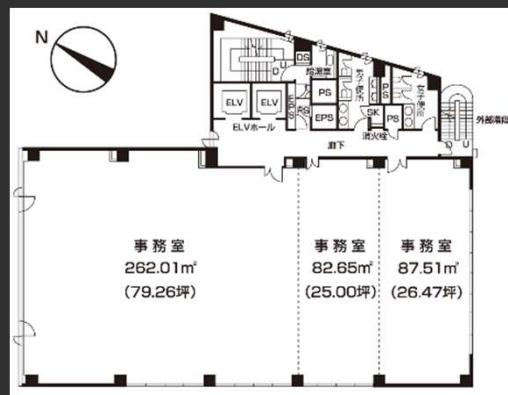
JR・山手線「新宿駅」から徒歩4分、大江戸線・京王線「新宿駅」から徒歩2分の立地。  
機械警備によるセキュリティで、24時間入退館可能なビル。

## Access



JR・山手線「新宿駅」徒歩4分  
大江戸線「新宿駅」徒歩2分  
京王線「新宿駅」徒歩2分

## Floor Plan



基準階 130.73坪



エントランス

## Overview

名称	新宿南口第一ビルディング
所在地	東京都渋谷区代々木2-6-5
敷地面積	756.04㎡ (228.70坪)
延床面積	5,022.54㎡ (1,519.32坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・新耐震構造
規模	地下1階、地上8階、塔屋1階
設計	鹿島建設株式会社
施工	鹿島建設株式会社
竣工	1994年3月
所有者	第一生命保険株式会社他

## Facilities

空調	個別空調
天井高	2,550mm
OA床	50mm
床荷重	1階500kg/㎡・300kg/㎡
駐車場	機械式 14台
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	2基
セキュリティ	機械警備、24時間入退館可
開館時間	24時間
管理室	常駐：平日8時～19時
喫煙室	有

## Contact

株式会社第一ビルディング  
東京中央支店  
03-6887-8381