

千葉第一生命ビル

再開発で注目を集めるJR千葉駅の至近に所在するオフィスビルです。

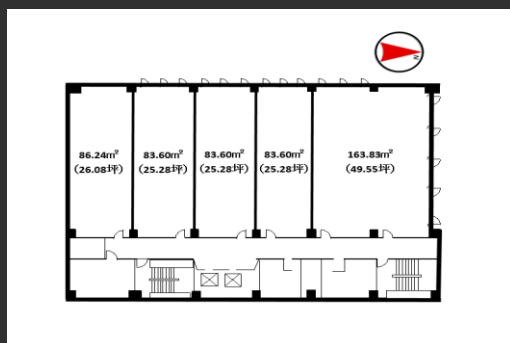
受変電設備、エレベーター、トイレのリニューアルは完了しており、新耐震基準も満たしております。

再生可能エネルギー導入ビルです。

Access



Floor Plan



基準階 151.51坪



エレベーターホール



フロア

Overview

名称	千葉第一生命ビルディング
所在地	千葉県千葉市中央区新町18番地10
敷地面積	1,983.47㎡ (600.00坪)
延床面積	7,842.18㎡ (2,372.26坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上8階、塔屋2階
設計	東急建設株式会社、日本建設株式会社
施工	東急建設株式会社、日本建設株式会社
竣工	1982年4月
所有者	第一生命保険株式会社

Facilities

空調	個別空調（ビルマルチ方式）
天井高	2,500mm
OA床	無
床荷重	300kg/㎡
駐車場	34台
通信	光ケーブルMDFまで引込済

エレベーター 2基

セキュリティ 24時間入退室可

開館時間 平日、土日祝 7時30分～21時

管理室 常駐：平日8時～19時

照明 LED化済

貸会議室 無

供給電力 再生可能エネルギー導入済

Contact

株式会社第一ビルディング

東関東支店 千葉営業所 043-382-5005

DAI-ICHI BUILDING

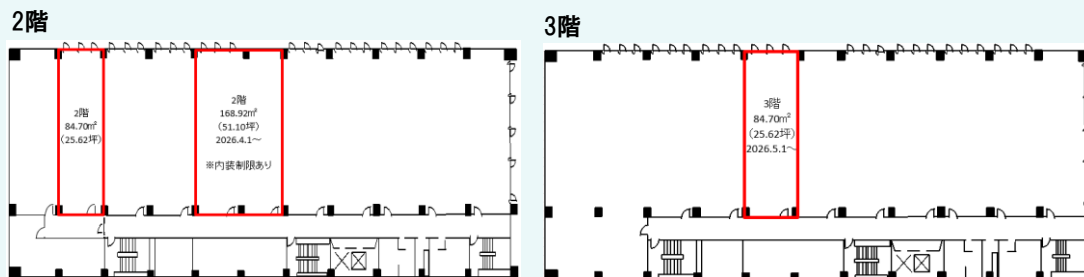
第一ライフ丸紅
リアルエステートグループ

Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
2F	84.70㎡（25.62坪）	事務室	ご相談	即日
2F	168.92㎡（51.10坪）	事務室	ご相談	2026年4月1日
3F	84.70㎡（25.62坪）	事務室	ご相談	2026年5月1日

※ 2F 168.92㎡区画は内装制限があります。

Floor Plan



Campaign

当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可

Image



VR内覧はこちらから



Contact

株式会社第一ビルディング
 東関東支店 千葉営業所 043-382-5005