

# 信濃町煉瓦館

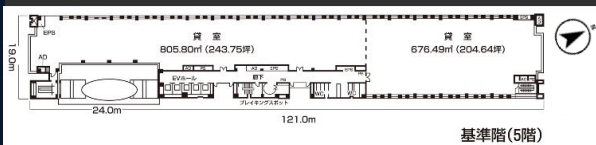
円形にくりぬかれた煉瓦造りの特徴的な外観。  
駅徒歩1分の立地ありながら、慶應義塾大学  
病院がすぐ隣にあり、落ち着いた環境。

## Access



JR・総武線「信濃町駅」より徒歩1分  
都営・大江戸線「国立競技場駅」より徒歩6分

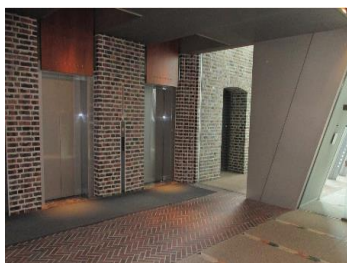
## Floor Plan



基準階 448.39坪



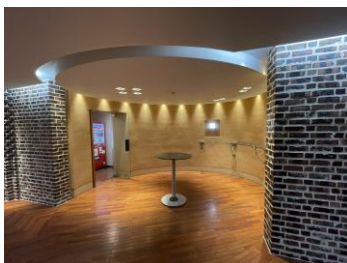
外観



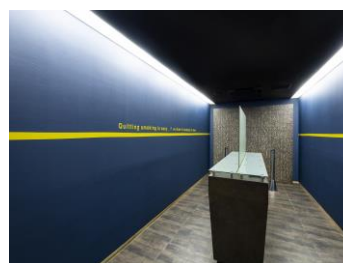
エレベーターホール



廊下



プレイングスポット



喫煙室

## Overview

名称	信濃町煉瓦館
所在地	東京都新宿区信濃町35
敷地面積	2,697.46㎡ (815.98坪)
延床面積	14,402.88㎡ (4,356.87坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造・新耐震構造
規模	地下1階、地上6階
設計	内藤設計㈱、清水建設㈱一級建築士事務所
施工	清水建設㈱、日本国土開発㈱
竣工	1995年5月
所有者	慶應義塾

## Facilities

空調	個別空調
天井高	2,600mm
OA床	80mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	59台 (平面19台/機械式40台)
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	4基、住宅用1基
セキュリティ	EV不停止、機械警備、24時間入退館可
開館時間	平日 8:00~20:00
管理室	平日 7:30~23:00 / 土日祝 8:00~23:00
LED照明	無
貸会議室	無

## Contact

株式会社第一ビルディング  
東京西支店 03-3343-2341

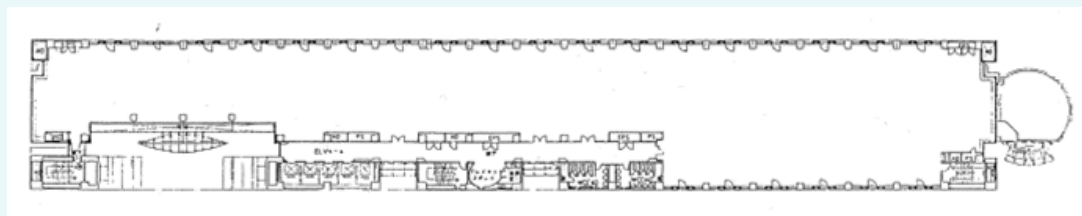
DAI-ICHI BUILDING

第一ライフ丸紅  
リアルエステートグループ

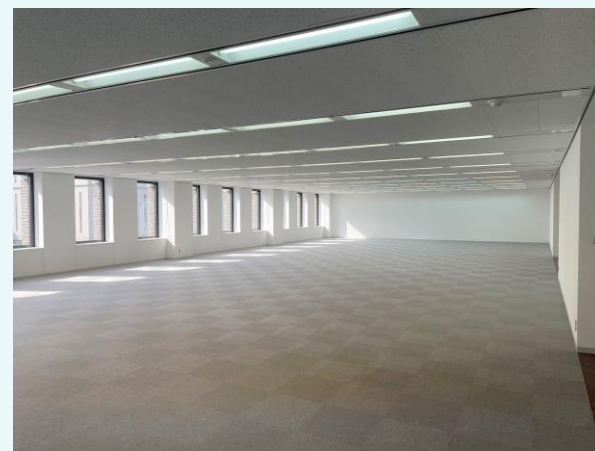
### Floors Available

階数	契約面積 (坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
満室				

### Floor Plan



### Image



### Campaign

### Contact

株式会社第一ビルディング  
東京西支店 03-3343-2341

**DAI-ICHI BUILDING**

第一ライフ丸紅  
リアルエステートグループ  
DMRE