北越第一ビルディング

- ・再生可能エネルギー導入ビル ・24時間出入り可能 ・補助空調あり

Access

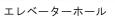


Floor Plan



基準階(4~10階)







フロア

VR内覧





Overview

_mtille	100	名称	北越第一ビルディング	
		所在地	新潟県新潟市中央区東大通一丁目2-25	
Trans.		敷地面積	1,464.92㎡(443.14坪)	
		延床面積	8,762.39㎡ (2,650.64坪)	
		構造	鉄骨鉄筋コンクリート造	
		規模	地上10階、地下1階、塔屋2階建	
0契約		設計	株式会社松田・平田・坂本設計事務所	
当社指定の保証会社との契約というというというというというというというというというというというというというと	HE #	施工	清水建設株式会社、大成建設株式会社	
当社指定の ^{(大大})	The second	竣工	1977年12月	
当代用途保証		所有者	第一生命保険株式会社他	
TAN TAN		Facilities		
四本		空調	各階別セントラル空調機+窓側個別空調	j
STATISTICS OF STATISTS OF STATISTS OF STATISTS OF STATISTS OF STATISTS O		天井高	2,550mm以上	
- INVE	A STATE OF THE PARTY OF THE PAR	0 A III	50mm(一部ワタノルキリ)	

Facilities

空調	各階別セントラル空調機+窓側個別空調
天井高	2,550mm以上
0A床	50mm(一部Pタイルあり)
床荷重	300kg/m²
駐車場	タワーパーキング30台(24時間利用可能)
通信	各階IDFまで実装
エレベーター	乗用2基、人荷用1基(火災、地震管制付)
セキュリティ	機械警備(キーボックス)
開館時間	8:00~19:30(土・日・祝~15:00)
管理室	7:00~22:00(土・日・祝~21:00)常駐
LED照明	有(共用部LED化済、貸室内随時LED化中)
貸会議室	有
供給電力	再生可能エネルギー導入済
Contact	

株式会社第一ビルディング 北関東支店 新潟営業所 025-244-7330

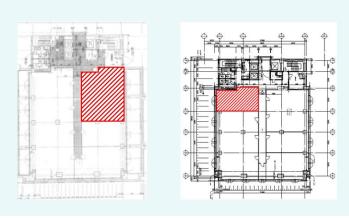


Floors Available

階数	契約面積(坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
	121.30㎡(36.69坪)		ご相談	即入居可
7F	65.79㎡(19.90坪)	事務所	ご相談	2026.4.1~

Floor Plan

4F



室内照明LED化

Campaign

※立体駐車場空き応相談

Image

4F





Contact

株式会社第一ビルディング 北関東支店 新潟営業所 025-244-7330

