BUILDING LIST | Dai-ichi Building

宇治電ビルディング

東梅田駅徒歩7分の好立地
2014年竣工の築浅ハイグレードビル
CASBEE大阪みらいSランク取得

Access

大阪メトロ谷町線「東梅田駅」 徒歩7分
大阪メトロ谷町線・堺筋線「南森町」駅 徒歩7分
JR東西線「北新地駅」 徒歩7分

Floor Plan

基準階　1,068.08㎡(323.09坪)

エレベーターホール

基準階共用廊下

Overview

名称	宇治電ビルディング
所在地	大阪市北区西天満4丁目8番17号
敷地面積	2,764㎡（836坪）
延床面積	20,097㎡(6,079坪)
構造	鉄骨造（一部鉄骨鉄筋コンクリート造）
規模	地下1階付13階建
施工	清水建設株式会社
竣工	2014年10月
環境認証	CASBEE大阪みらいSランク取得

Facilities

空調	個別空調（冷暖房フリー）
天井高	2,800mm　※2階 3,000mm
電気容量	60VA/㎡
OA床	100mm
床荷重	500kg/㎡(ﾍﾋﾞｰﾃﾞｭｰﾃｨｰｿﾞｰﾝ 800kg/㎡)
駐車場	56台(立体式、一部ﾊｲﾙｰﾌ車・EV可)
エレベーター	乗用17人乗・4基、人荷用30人乗・1基
開館時間	メインエントランス：平日7時～21時
	サブエントランス：平日7時～20時
管理室	常駐
セキュリティ	機械警備(日勤警備員)
駐輪場	有(45台・無償)
その他	喫煙室有、ﾘﾌﾚｯｼｭﾙｰﾑ有(各階)
	ﾚﾝﾀｻｲｸﾙ有(6台・無償)

Contact

株式会社第一ビルディング
関西支店
06-7659-0505

ずっと、ビルのこと
DAI-ICHI BUILDING
第一生命グループ

For Rent

Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
現在満室				

Floor Plan

Image

基準階(天高2,800mm、グリッド天井)

2階(天高3,000mm、在来天井)

Contact

株式会社第一ビルディング
関西支店
06-7659-0505

ずっと、ビルのこと
DAI-ICHI BUILDING
第一生命グループ