

イタリア文化会館ビル

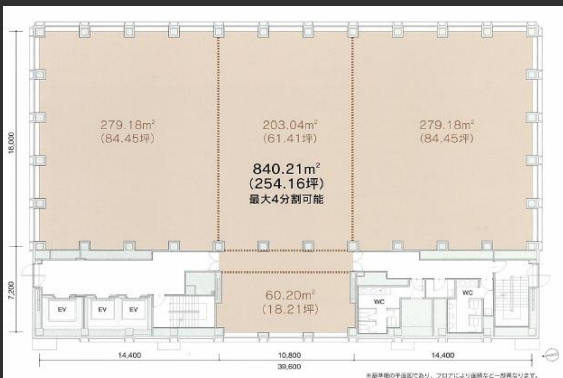
桜の名所といわれる千鳥ヶ淵に面した立地に位置しており、オフィスからはその豊かな緑と日本武道館を一望することができる。基準階250坪であり、貸室内は支柱がなく様々な事業規模・事業形成に応じたレイアウト構成が可能。交通面では地下鉄3駅6路線利用可能。

Access



東京メトロ東西線「九段下駅」 徒歩8分
東京メトロ半蔵門線「半蔵門駅」 徒歩11分
東京メトロ半蔵門線「市ヶ谷駅」 徒歩13分

Floor Plan



基準階 約250坪



Overview

名称	イタリア文化会館ビル
所在地	東京都千代田区九段下南2-1-30
敷地面積	2,586.86㎡ (782.52坪)
延床面積	14,679.23㎡ (4,440.46坪)
構造	SRC (柱CRT) 造、一部RC造
規模	地下2階、地上12階、塔屋2階
設計	鹿島建設株式会社
施工	鹿島建設株式会社
竣工	2005年9月
所有者	三井住友信託銀行株式会社

Facilities

空調	個別空調
天井高	2,700mm (OAフロア除く)
OA床	100mm
床荷重	500kg/㎡
駐車場	35台 (機械式)
電気容量	コンセント容量50VA/㎡ (80VA/㎡増設可)
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	3基
セキュリティ	機械警備、24時間入退館可
開館時間	平日8時~20時
管理室	常駐：24時間
LED照明	一部有

Contact

株式会社第一ビルディング
東京中央支店

03-6887-8381

ずっと、ビルのこと



第一生命グループ

Floors Available

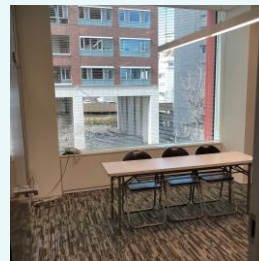
階数	契約面積 (坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
3F D	60.20 m ² (18.21坪)	事務所	ご相談	要相談
4F B	203.04 m ² (61.41坪)	事務所	ご相談	2022年9月1日
9F	840.21 m ² (254.16坪)	事務所	ご相談	即日

Image

1階エントランス

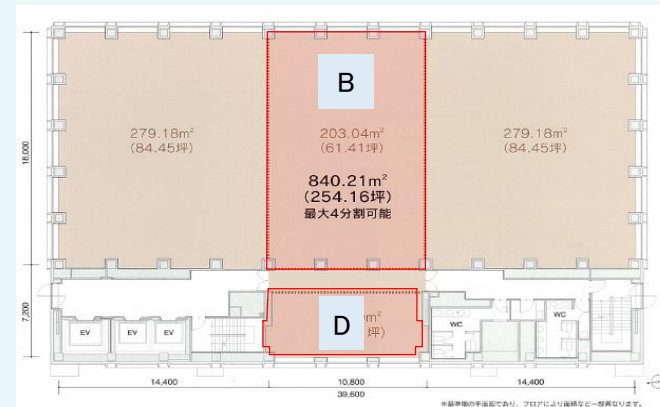


←3階貸室内写真↓

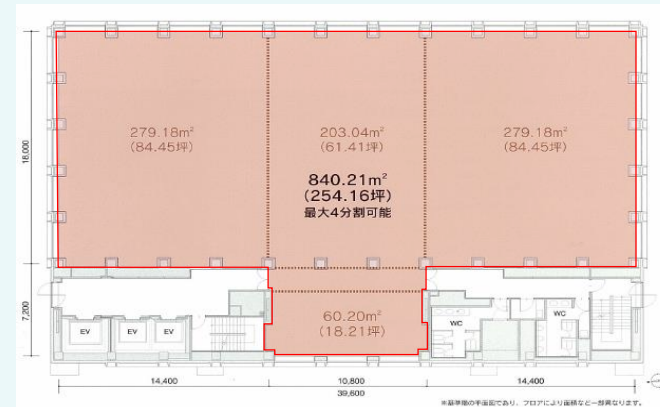


Floor Plan

3F D 4F B



9F



Contact

株式会社第一ビルディング
 東京中央支店
 03-6887-8381