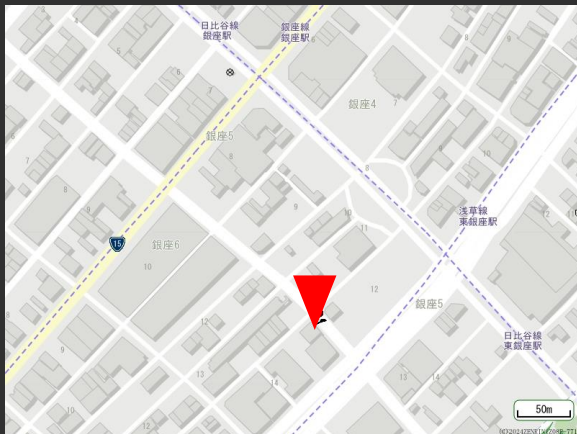


# 香蘭社ビル

ワンフロア約50坪の賃貸オフィス物件。  
駅近の利便性の高い立地です。

## Access

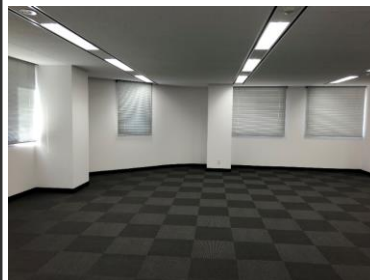


東京メトロ銀座線「銀座駅」 徒歩3分  
東京メトロ日比谷線「東銀座駅」 徒歩2分

## Floor Plan



基準階 48.10坪



フロア



室内トイレ・洗面台

## Overview

|      |                     |
|------|---------------------|
| 名称   | 香蘭社ビル               |
| 所在地  | 東京都中央区銀座6丁目14番20号   |
| 建築面積 | 182.46㎡ (55.19坪)    |
| 延床面積 | 1,739.70㎡ (526.26坪) |
| 構造   | 鉄骨造                 |
| 規模   | 地上10階、地下1階          |
| 設計   | 青木あすなろ建築株式会社        |
| 竣工   | 2010年2月             |
| 所有者  | 株式会社井門コーポレーション      |

## Facilities

|        |          |
|--------|----------|
| 空調     | 個別空調     |
| 天井高    | 2,550mm  |
| OA床    | 40mm     |
| 駐車場    | なし       |
| 電源容量   | 約50VA/㎡  |
| エレベーター | 1基       |
| セキュリティ | EV不停止    |
| 開館時間   | 平日8時～19時 |

## Contact

株式会社第一ビルディング  
東京中央支店  
03-6887-8381

For Rent

Floors Available

| 階数 | 契約面積（坪）         | 用途  | 賃料 / 共益費 | 入居時期      |
|----|-----------------|-----|----------|-----------|
| 5F | 159.02㎡（48.10坪） | 事務室 | ご相談      | 2026年5月予定 |
|    |                 |     |          |           |
|    |                 |     |          |           |
|    |                 |     |          |           |
|    |                 |     |          |           |
|    |                 |     |          |           |
|    |                 |     |          |           |
|    |                 |     |          |           |
|    |                 |     |          |           |
|    |                 |     |          |           |

Campaign

当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可

Image



Contact

株式会社第一ビルディング  
東京中央支店  
03-6887-8381