

# D-LIFEPLACE呉服町

## 再生可能エネルギー導入ビル (2022年5月)

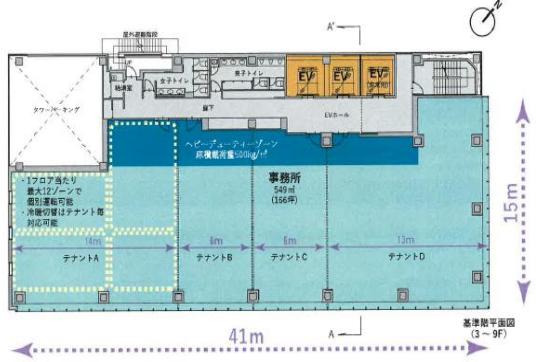
### Access



地下鉄箱崎線「呉服町駅」 徒歩1分

地下鉄空港線「中洲川端駅」 徒歩5分

### Floor Plan



1階エレベーターホール

### Overview

名称	D-LIFEPLACE呉服町
住居表示	福岡県福岡市博多区綱場町1番1号
敷地面積	1,126.43m <sup>2</sup> (340.74坪)
延床面積	8,591.80m <sup>2</sup> (2,599.01坪)
構造	鉄骨造
規模	地上11階
施工	前田建設工業株式会社
竣工	2020年2月
所有者	第一生命保険株式会社

### Facilities

空調	個別PAC空調
天井高	2,700mm
電気容量	40VA/m <sup>2</sup>
OA床	100mm
床荷重	300kg/m <sup>2</sup> (一部500kg/m <sup>2</sup> )
駐車場	38台 (荷捌き2台)
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	乗用: 2基 非常用: 1基
セキュリティ	非接触型ICカード
開館時間	平日: 8時~19時
管理室	常駐 平日: 8時~19時
LED照明	有

### Contact

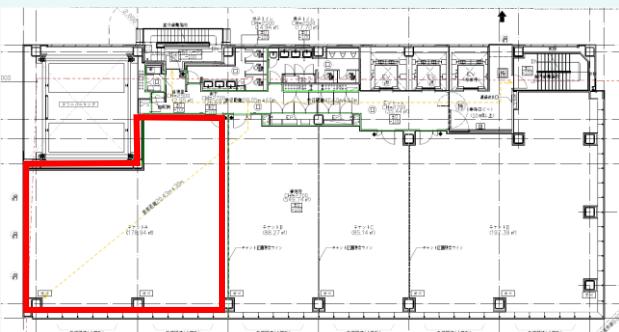
株式会社第一ビルディング  
九州支店  
092-271-9571

## Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
7F	178.93m <sup>2</sup> (54.13坪)	事務所	ご相談	2026年4月17日

## Floor Plan

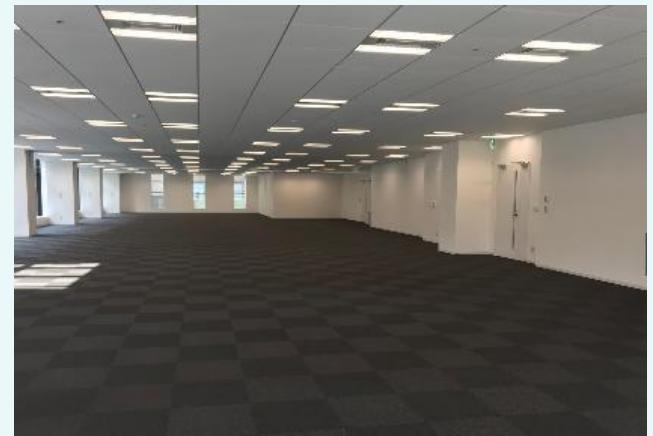
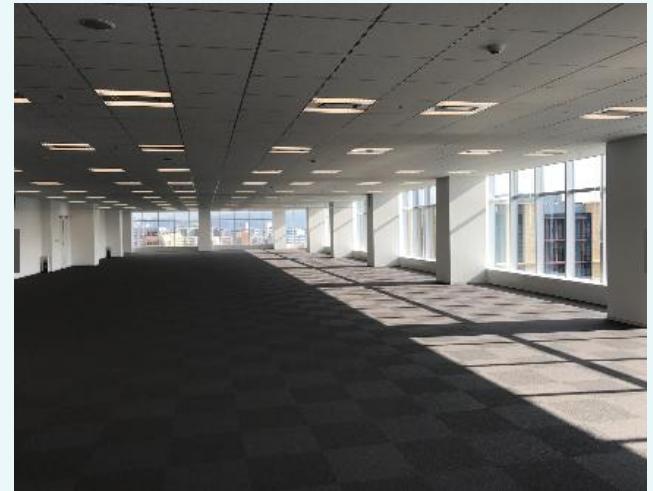
7F



## Campaign

当社指定の保証会社利用により敷金減額相談可

## Image



## Contact

株式会社第一ビルディング  
九州支店  
092-271-9571