

# 横浜アイランドタワー

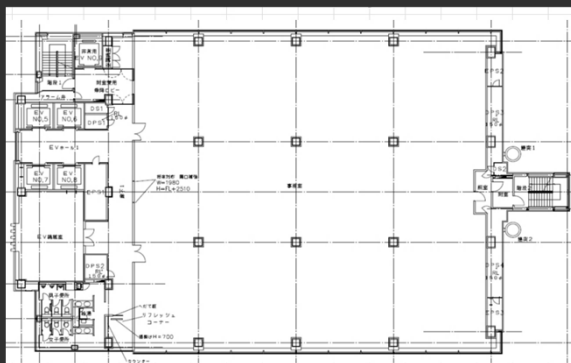
- ・みなとみらい線 馬車道駅直結の好立地。
- ・横浜市新庁舎(2020年3月竣工)隣接
- ・B1, 1階にセキュリティーゲート設置
- ・地下1階、テレキューブ設備設置
- ・2026年貸室内LED化予定

## Access



みなとみらい線「馬車道駅」直結  
JR「桜木町駅」徒歩5分

## Floor Plan



基準階 302.74坪



基準階空室イメージ (1フロア)

## Overview

名称	横浜アイランドタワー
所在地	横浜市中区本町6-50-1
敷地面積	3840.76㎡ (1161.83坪)
延床面積	41,154.75㎡ (12,449.31坪)
構造	鉄骨造・鉄筋コンクリート造・免震構造
規模	地下3階、地上27階、塔屋1階
設計	楨総合計画事務所
施工	竹中工務店・清水建設・戸田建設JV
竣工	2003年2月

## Facilities

空調	セントラル空調 (平日8:00~18:00)
天井高	2,700mm
OA床	100mm
床荷重	300kg/㎡~1,000kg/㎡
駐車場	123台 (ハイルーフ用有)
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	低層用4基、高層用4基、非常用1基
セキュリティ	B1・1階にセキュリティーゲートあり
開館時間	平日7時~20時
管理室	24時間常駐
LED照明	共用部一部有
貸会議室	無

## Contact

株式会社第一ビルディング  
横浜支店 坂上  
070-5595-0393



