

大分ソフィア

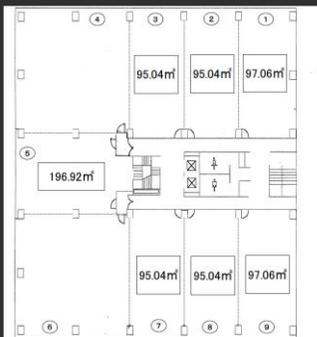
24時間フルタイム稼働オフィス
ビル1階エントランスホールラウンジ有り
貸会議室・個別空調・OAフロア有り
設備員常駐配置

Access



日豊本線「大分駅」徒歩18分
タクシー約10分

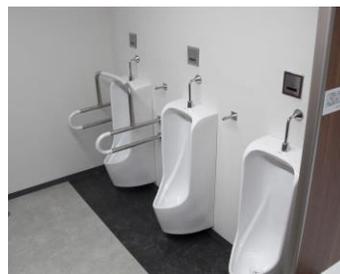
Floor Plan



基準階 334.33坪



エントランスホールラウンジ



トイレ（基準階リニューアル済み）



本物件はVRによる内覧が可能です。
上記QRコードよりご覧ください。

Overview

名称	大分ソフィアプラザビル
住居表示	大分県大分市東春日町17番19号
敷地面積	3,615.00㎡ (1,093.54坪)
延床面積	5,099.54㎡ (1,542.61坪)
構造	鉄筋コンクリート造
規模	地上5階
設計	株式会社エヌ・ティ・ティファシリティーズ
施工	清水建設株式会社
竣工	1988年1月
所有者	信託受託者 三井住友信託銀行株式会社

Facilities

空調	個別空調（GHP）
天井高	2,550mm
電気容量	22VA/㎡
OA床	50mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	78台
エレベーター	2基
セキュリティ	機械警備システム（24時間出入可）
開館時間	平日7時15分～20時00分
管理室	常駐：平日8時00分～17時00分
LED照明	一部有（エントランス・階段照明）
貸会議室	有

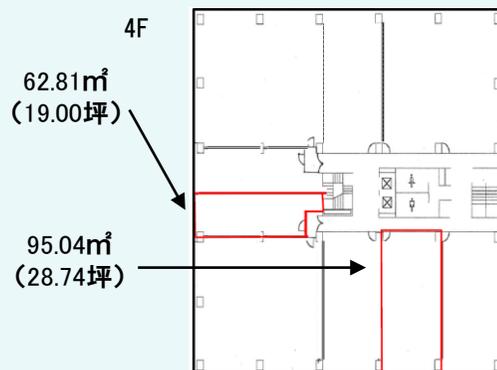
Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店 大分営業所
097-534-5200

Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
4F	62.81㎡（19.00坪）	事務所	ご相談	即
4F	97.04㎡（28.74坪）	事務所	ご相談	即

Floor Plan



Image



Campaign

Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店 大分営業所
097-534-5200