



日本を世界一豊かに。  
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

# いちご四谷四丁目ビル



お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社  
または 株式会社第一ビルディングまでご連絡下さい。

## いちご投資顧問株式会社

リーシングデスク

【お問い合わせ先】

ask@ichigo.gr.jp

## 株式会社第一ビルディング

プロパティマネジメント事業部 TEL 03-6773-7230

<http://www.dai-ichi-building.co.jp>

2006年竣工 新宿通り沿い  
東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅徒歩3分  
住居区画の募集：SOHO利用相談可／契約名義(個人・法人)相談可

### <所在地>

東京都新宿区四谷四丁目3番20号  
東京メトロ丸ノ内線「四谷三丁目」駅徒歩3分  
東京メトロ丸ノ内線「新宿御苑前駅」徒歩6分  
都営新宿線「曙橋駅」徒歩10分

### <建築概要>

構造：鉄骨造(S造)  
地上11階

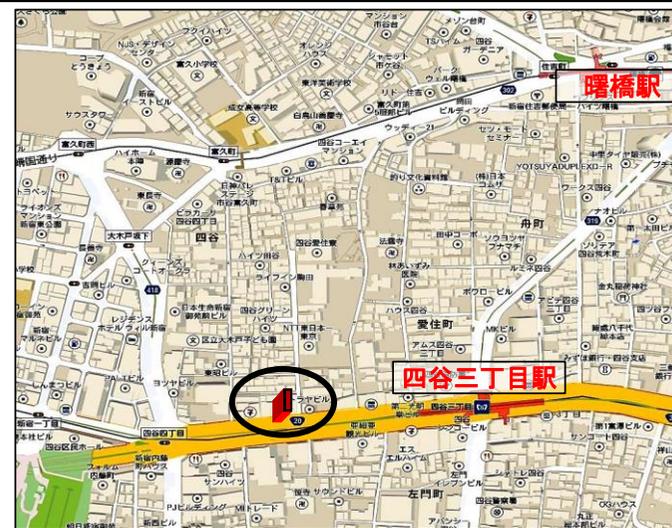
竣工：2006年11月  
設計：株式会社清水建築設計事務所  
施工：風越建設株式会社  
所有者：みずほ信託銀行株式会社

### <設備概要>

空調：個別 24時間対応  
警備：機械警備  
天井高：10階 2,650mm (別途、OAフロア40mm)  
9階 2,650mm (別途、OAフロア40mm)

### <開館時間>

24時間ビル入退館可能



2023年10月 リニューアル工事済



日本を世界一豊かに。  
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

# いちご四谷四丁目ビル

## 募集区画

貸室

階数	面積	用途	敷金	賃料	共益費	入居可能日	備考
10	21.49坪 (71.06㎡)	住居	ご相談 (保証会社あり:敷金相談可)	ご相談	賃料に 含む	2024年1月15日	※SOHO利用／契約名 義(個人・法人)相談可 ※造作有 ※シャワールーム有
9	21.49坪 (71.06㎡)	住居	ご相談 (保証会社あり:敷金相談可)	ご相談	賃料に 含む	即日	※SOHO利用／契約名 義(個人・法人)相談可 ※シャワールーム有

駐車場:設備無し

お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社  
または 株式会社第一ビルディングまでご連絡下さい。

## いちご投資顧問株式会社

リーシングデスク

【お問い合わせ先】

ask@ichigo.gr.jp

## 株式会社第一ビルディング

プロパティマネジメント事業部 TEL 03-6773-7230

<http://www.dai-ichi-building.co.jp>



日本を世界一豊かに。

その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

# いちご四谷四丁目ビル

■地上10階:住居区画 SOHO利用／契約名義(個人・法人)相談可

※造作有／貸室内LED化実施済

※シャワールーム有



お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社  
または 株式会社第一ビルディングまでご連絡下さい。

## いちご投資顧問株式会社

リーシングデスク

【お問い合わせ先】

ask@ichigo.gr.jp

## 株式会社第一ビルディング

プロパティマネジメント事業部 TEL 03-6773-7230

<http://www.dai-ichi-building.co.jp>

\* 図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



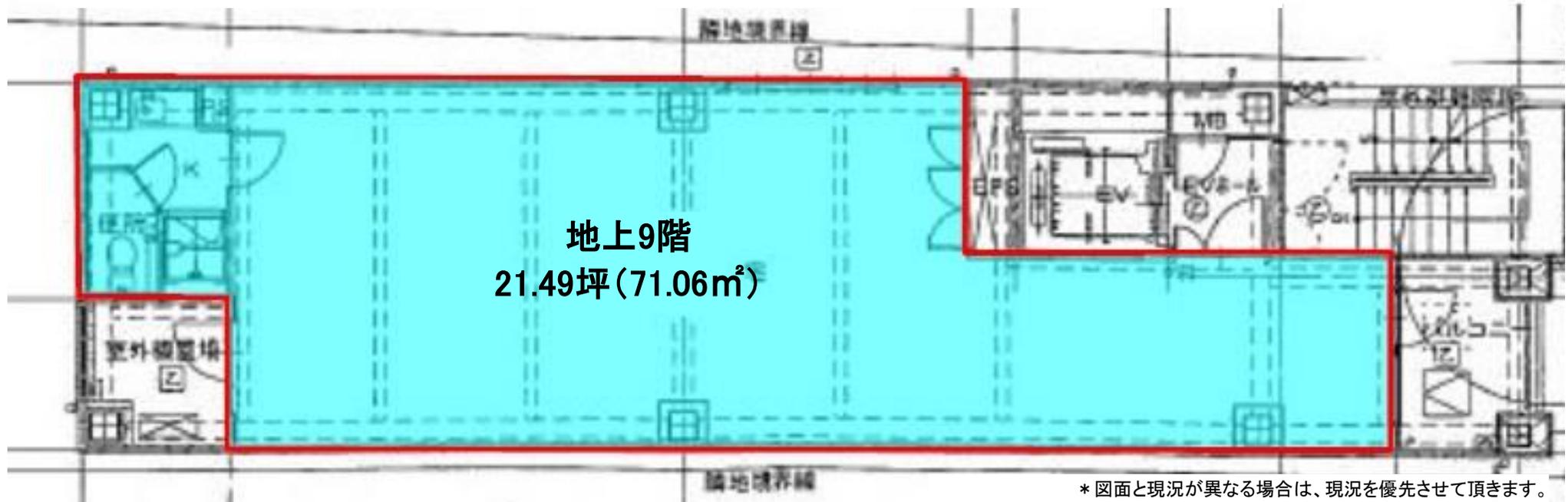
日本を世界一豊かに。  
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

# いちご四谷四丁目ビル

■地上9階：住居区画 SOHO利用／契約名義(個人・法人)相談可

※貸室内LED化実施済

※シャワールーム有



\* 図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社  
または 株式会社第一ビルディングまでご連絡下さい。

## いちご投資顧問株式会社

リーシングデスク  
【お問い合わせ先】  
ask@ichigo.gr.jp

## 株式会社第一ビルディング

プロパティマネジメント事業部 TEL 03-6773-7230  
<http://www.dai-ichi-building.co.jp>