日本を世界一豊かに。
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

# いちご五反田ビル

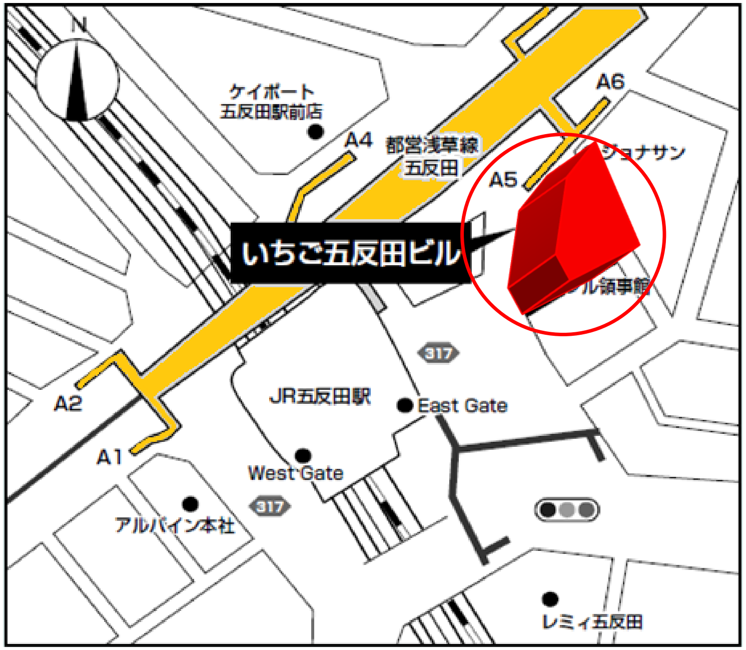
## ● JR･都営線 五反田駅から徒歩1分の好立地

＜所在地＞
東京都品川区東五反田1-13-12
JR・都営地下鉄浅草線 「五反田駅」　徒歩1分

＜建築概要＞
構　造：鉄骨鉄筋コンクリート造
　　　　地上11階、地下1階、塔屋1階建
竣　工：1972年11月（2009年耐震補強済）
設　計：森京介建築事務所
施　工：大末建設株式会社
所有者 ：信託受託者　三井住友信託銀行株式会社

＜設備概要＞
空　調：個別空調
警　備：機械警備
天井高 ：基準階 2,400mm（ＯＡ床除く）

＜開館時間＞
正面：月～日・祝日(年末年始除く)7：00～20：30
※通用口にてビルの使用及び入退出24時間可



お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社
または 株式会社第一ビルディングまでご連絡下さい。

**いちご投資顧問株式会社**
リーシングデスク
ask@ichigo.gr.jp

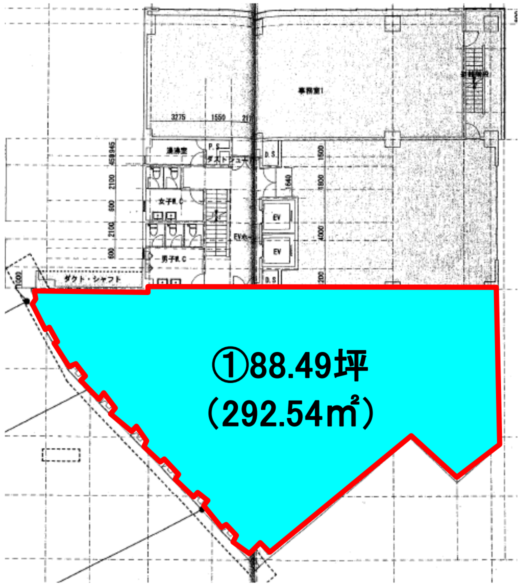
**株式会社第一ビルディング**
プロパティマネジメント事業部　TEL 03-6773-7230
http://www.dai-ichi-building.co.jp

日本を世界一豊かに。
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

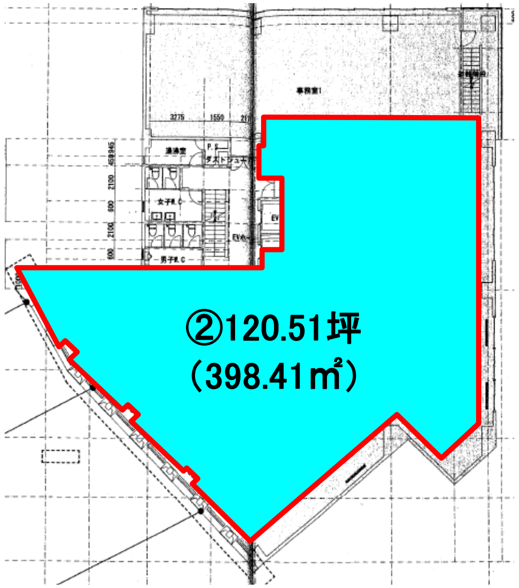
# いちご五反田ビル

## 募集図面

### 【8階】




### 【7階】




～　共用部・外調機リニューアル済　～

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させて頂きます。

一期一会
ICHIGO

日本を世界一豊かに。
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

# いちご五反田ビル

## 募集区画

貸室

| 項番 | 階数 | 区画 | 面積 | 用途 | 敷金 | 賃料 | 共益費相当額 | 入居可能日 | 備考 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ① | 8 | 803 | 88.49坪（292.54㎡） | 事務所 | 12ヶ月 | ご相談 | 4,000円/坪 | 即入居可 | 定借（期間は要相談） |
| ② | 7 | 702/703 | 120.51坪（398.41㎡） | 事務所 | 12ヶ月 | ご相談 | 4,000円/坪 | 2026年8月1日 | 定借（期間は要相談） |


お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社
または 株式会社第一ビルディングまでご連絡下さい。

**いちご投資顧問株式会社**

リーシングデスク
ask@ichigo.gr.jp

**株式会社第一ビルディング**
プロパティマネジメント事業部　TEL 03-6773-7230