

いちご半蔵門ビル

東京メトロ半蔵門線「半蔵門」駅 徒歩 1分

東京メトロ有楽町線「麹町」駅 徒歩 6分

VR内覧



日本を 世界一 豊かに

その未来へ 心を尽くす 一期一会の「いちご」

いちごオフィスリート投資法人



<所在地>

東京都千代田区隼町2-19

<建築概要>

構造:鉄骨鉄筋コンクリート(SRC)造
地下1階 地上8階

竣工:1991年1月

設計:株式会社空間創造研究所

施工:株式会社佐藤秀工務店

所有者:三井住友信託銀行株式会社

<設備概要>

空調:個別 24時間対応

警備:機械警備

E V:乗用1基

<開館時間>

24時間ビル入退館可能



Image



4階 執務室



8階 執務室

POINT

- デザイナー厳選のクロスとカーペットで上品で落ちついた空間を演出
- 最新の空調設備に更新完了
- 洗練された水回りにリニューアル



4階 化粧室

Tenant Recruitment Conditions

TOPIC:4階・8階ともに内装、空調設備、トイレ・給湯室をリニューアル工事実施

| 階数 | 面積 | 用途 | 敷金 | 賃料 (円/坪) | 共益費 (円/坪) | 賃料+共益費 (円/坪) | 入居 可能日 | 備考 |
|--------------------|---------------------|-----|-------------|-------------|--------------|-----------------|-----------|---------------|
| 4階 (ベーシック) | 82.55坪 (272.92㎡) | 事務所 | 賃料 12ヵ月分 | 18,000 | 4,000 | 22,000 | 即入居可 | グロス契約 共別契約 |
| 4階 (ハーフセットアップ※) | | | | 24,000 | 4,000 | 28,000 | 応相談 | |
| 8階 | 35.47坪 (117.28㎡) | 事務所 | 賃料 12ヵ月分 | 18,000 | 4,000 | 22,000 | 即入居可 | グロス契約 共別契約 |

※ハーフセットアップは、ラウンジ・会議室・受付などの内装を一部整えた状態でご提供するプランです。
ご契約後に工事を実施するため、契約開始日の約2.5か月前までの契約締結が条件となります。

Contact

いちご投資顧問株式会社

<http://www.ichigo-investment-advisors.co.jp/>

株式会社第一ビルディング

プロパティマネジメント事業部

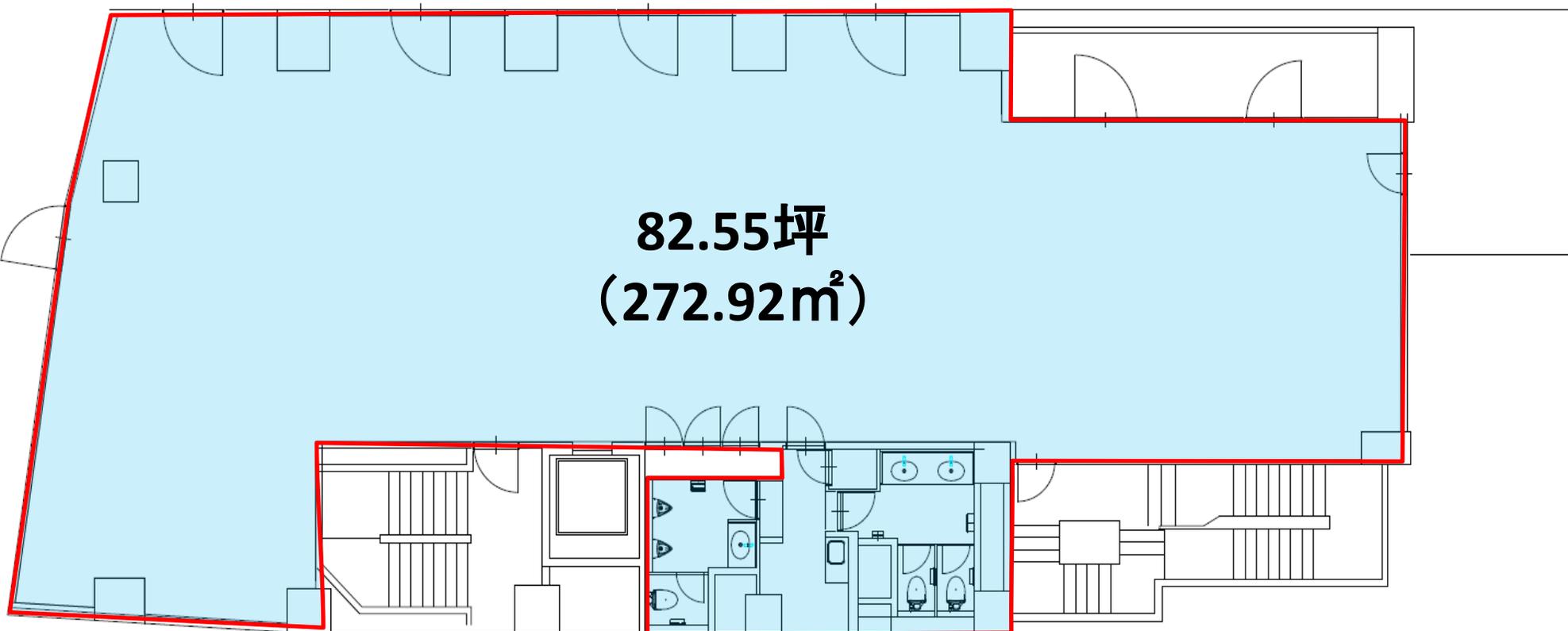
TEL 080-9435-0699 (担当: 川口)

03-6773-7230 (代表)

4階 平面図(ベーシック)



82.55坪
(272.92m²)



4階 平面図(ハーフセットアップ)



© FRONTIER CONSULTING Co., Ltd. All Rights Reserved.

- ラウンジ・会議室・受付などの内装を一部整えた状態でご提供するプランです。ご契約後に工事を実施するため、契約開始日の約2.5か月前までの契約締結が条件となります。
- ①ラウンジエリアのラグ・アート、②執務室エリアのデスク・チェアはイメージで、実際の設置はございません。

4階(ハーフセットアップ) イメージ図



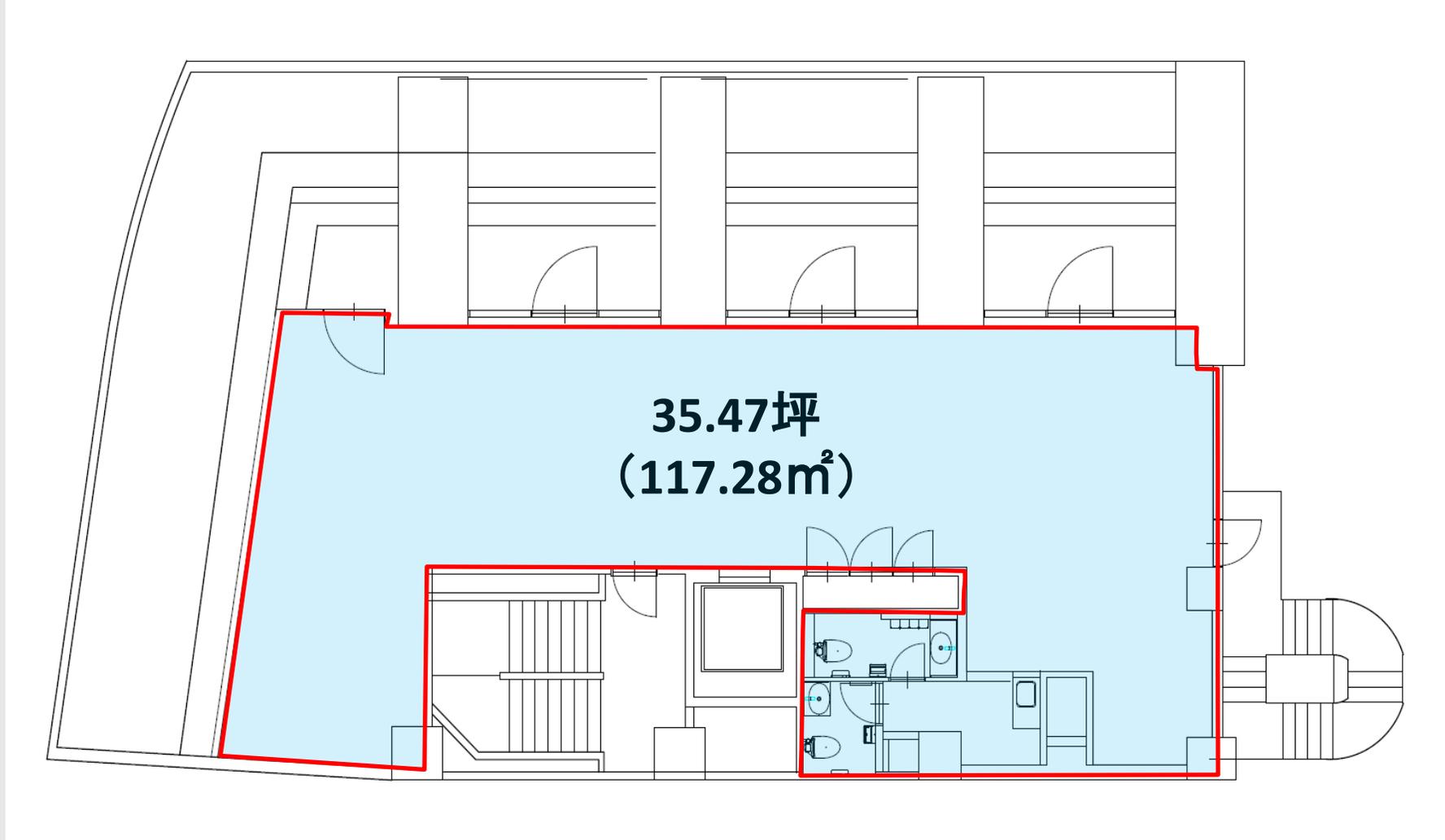
- ゆとりのあるエントランス空間
- ガラス間仕切りにより奥行きのある構成
- 社内外で利用できる会議室をエントランスに隣接するように配置

- オフィス内で一息つけるラウンジ空間
- 執務室と部屋を分けることで仕事のON/OFFのできる構成
- 社員同士のコミュニケーションを誘発するドライパントリー

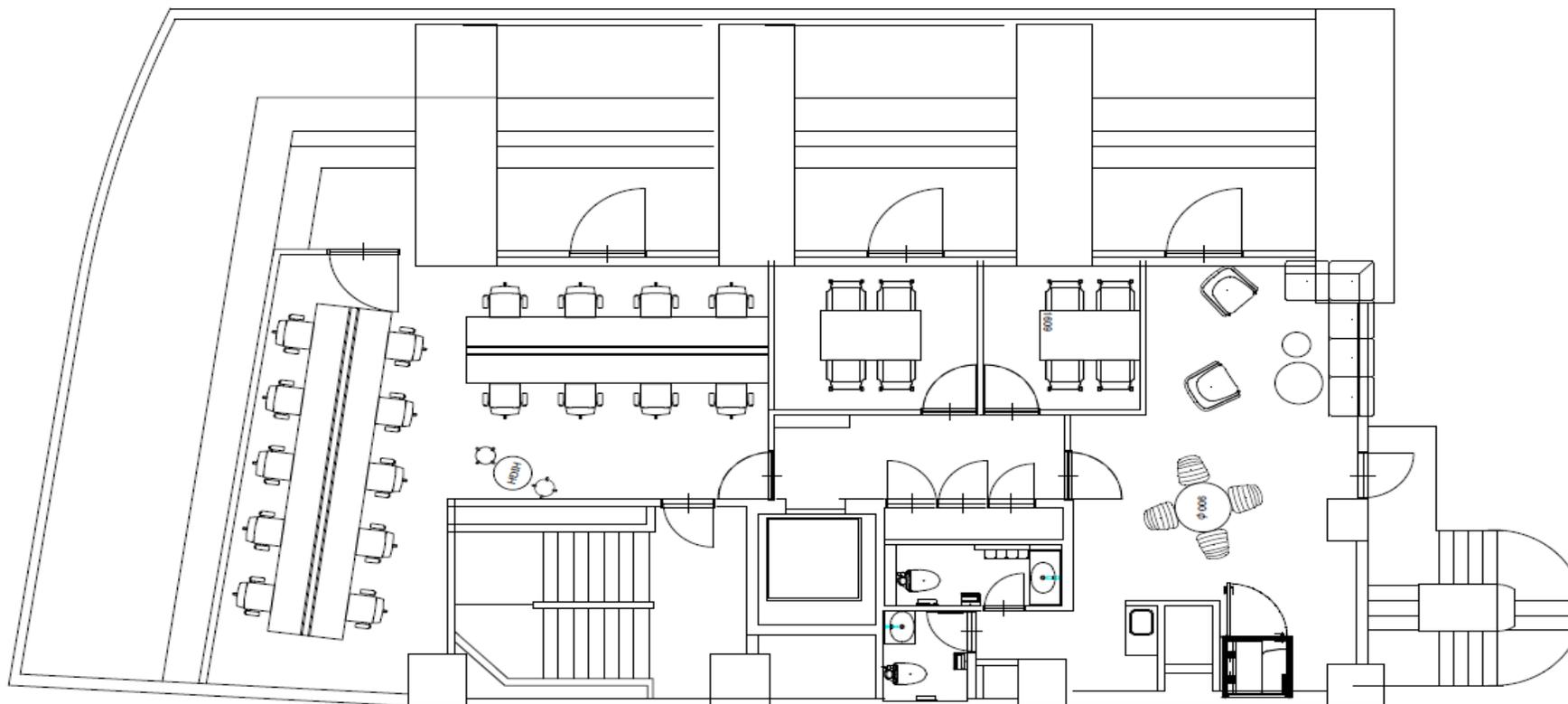
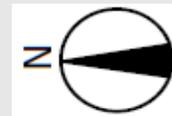
* パースと現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



8階 平面図



8階 レイアウト案



© FRONTIER CONSULTING Co. ,Ltd. All Rights Reserved.

- 本レイアウトをご希望の場合は、内装会社様(株式会社フロンティアコンサルティング)をご紹介します。
- 8階区画は内装会社様のご紹介のみとなり、セットアップではございません。