一期一会
ICHIGO

日本を世界一豊かに。
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

いちご三田ビル

●3路線利用可能、都心・羽田空港・新幹線品川駅へのアクセス至便な立地
●大手企業が集積する活気溢れるエリア、田町～品川再開発で発展が期待
●フリーレントキャンペーン実施中！

＜所在地＞
東京都港区芝5-13-18
都営地下鉄三田線・浅草線 「三田駅」 徒歩6分
JR山手・京浜東北線 「田町駅」 徒歩10分

＜建築概要＞
構　造：鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造
地上9階、地下1階、塔屋1階建
竣　工：1982年7月
増　築：1998年1月
設　計：三和建物㈱、三和建物エンジニアリング㈱
施　工：三和建物㈱、三和建物エンジニアリング㈱
貸　主：三井住友信託銀行株式会社

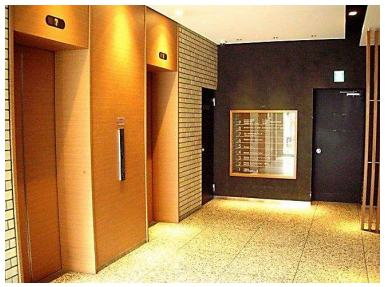
＜設備概要＞
空　調：個別空調（2014年更新済み）
警　備：機械警備
天井高：基準階2500mm（有効40mmOA敷設済み）
照　明：2階貸室内および共用部照明LED化済
4階貸室内および共用部照明LED化済

＜開館時間＞
24時間ビル入退館可能
（正面玄関開放時間：全日　7：30～22：00）
機械警備連動 ELV不停止制御

お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社
または 株式会社第一ビルデイングまでご連絡下さい。

いちご投資顧問株式会社
リーシングデスク
【お問い合わせ先】
ask@ichigo.gr.jp

株式会社第一ビルデイング
プロパティマネジメント事業部　TEL 03-6773-7230
http://www.dai-ichi-building.co.jp

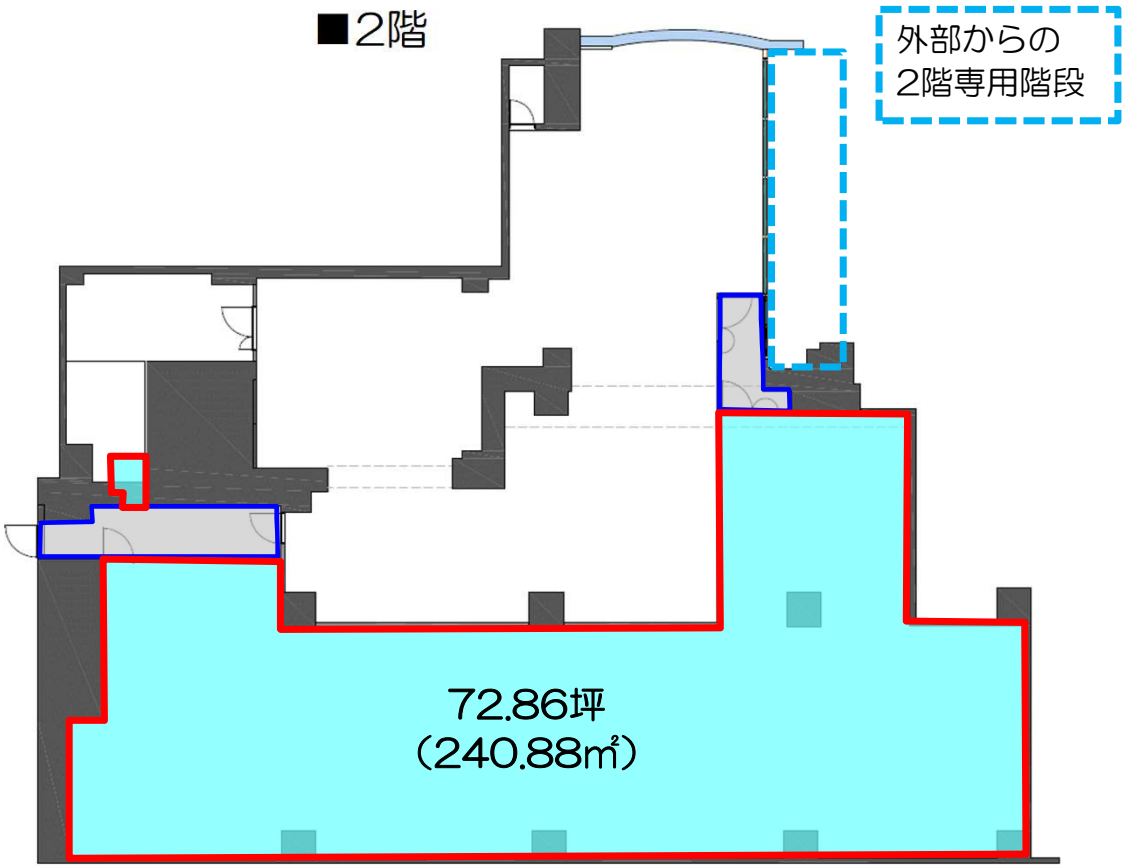


一期一会
ICHIGO

募集図面

いちご三田ビル

■2階



※貸室内照明LED化済

＊図面と現況が異なる場合は、現況を優先させて頂きます。

お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社
または 株式会社第一ビルデイングまでご連絡下さい。

いちご投資顧問株式会社
リーシングデスク
【お問い合わせ先】
ask@ichigo.gr.jp

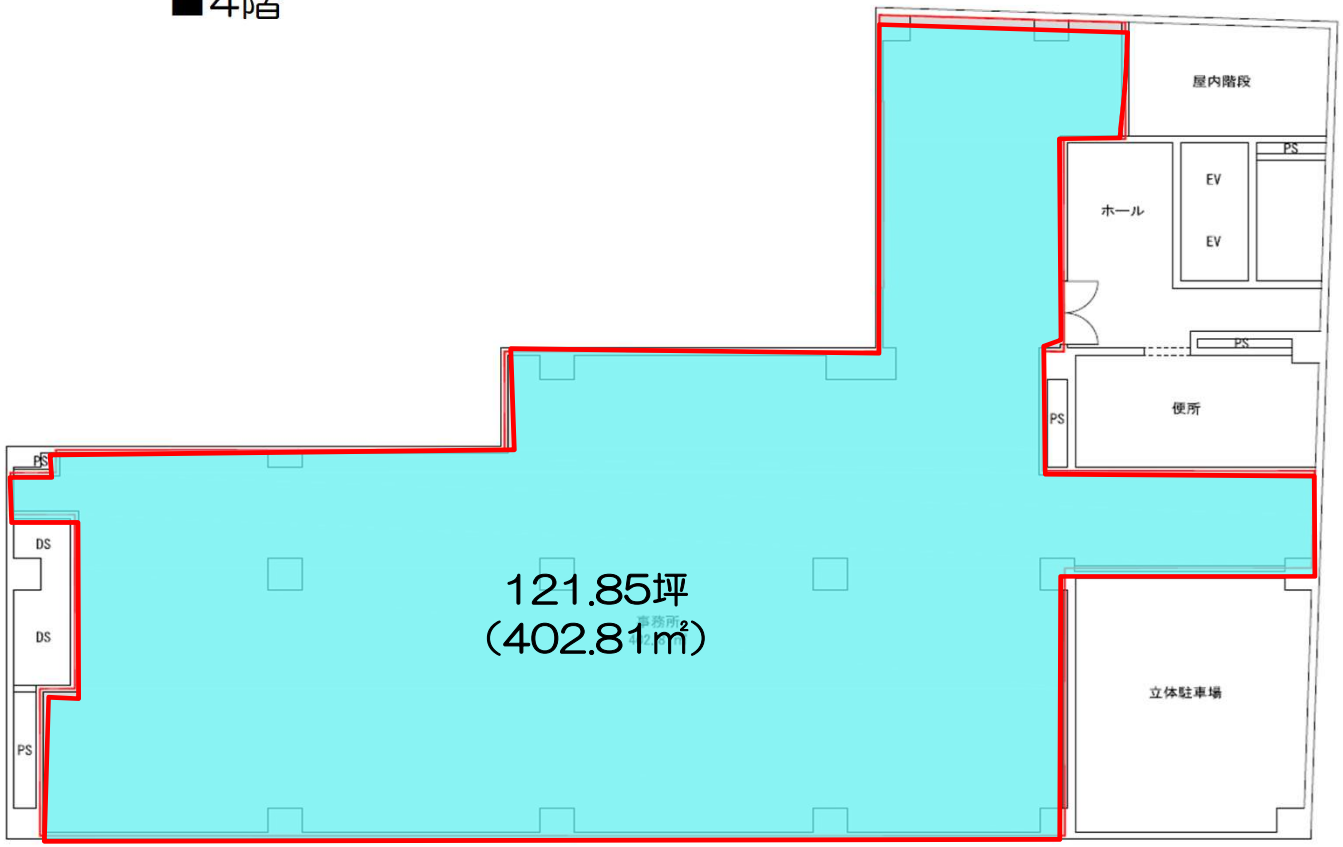
株式会社第一ビルデイング
プロパティマネジメント事業部　TEL 03-6773-7230
http://www.dai-ichi-building.co.jp

一期一会
ICHIGO

募集図面

■4階

いちご三田ビル



お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社
または 株式会社第一ビルデイングまでご連絡下さい。

いちご投資顧問株式会社

リーシングデスク
【お問い合わせ先】
ask@ichigo.gr.jp

株式会社第一ビルデイング

プロパティマネジメント事業部　TEL 03-6773-7230
http://www.dai-ichi-building.co.jp

★貸室内照明LED化済
★貸室内全熱交換器増設済み
★共用部全面リニューアル済み

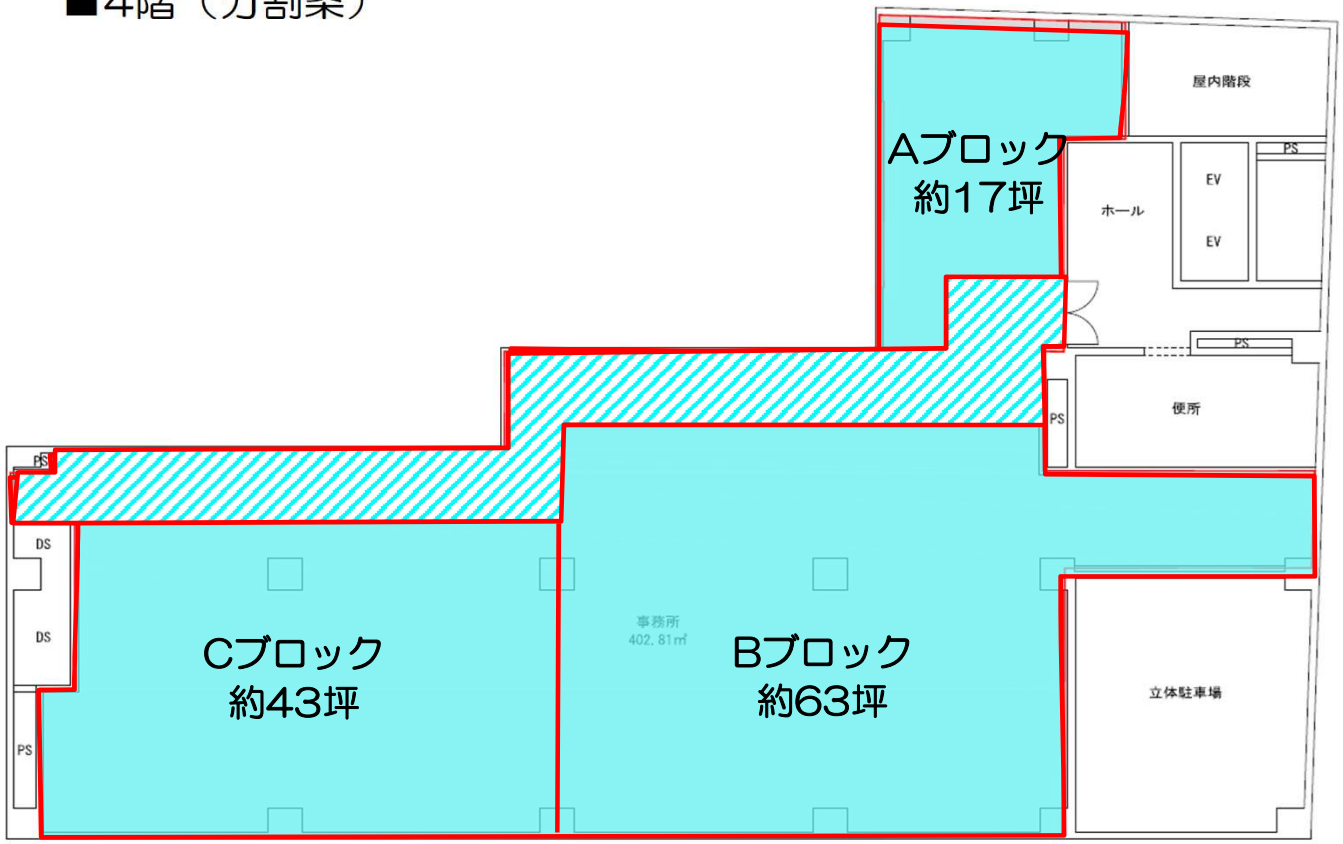
＊図面と現況が異なる場合は、現況を優先させて頂きます。

一期一会
ICHIGO

募集図面

いちご三田ビル

■4階（分割案）



お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社
または 株式会社第一ビルデイングまでご連絡下さい。

いちご投資顧問株式会社

リーシングデスク
【お問い合わせ先】
ask@ichigo.gr.jp

株式会社第一ビルデイング

プロパティマネジメント事業部　TEL 03-6773-7230
http://www.dai-ichi-building.co.jp

★貸室内照明LED化済
★貸室内全熱交換器増設済み
★共用部全面リニューアル済み

＊図面と現況が異なる場合は、現況を優先させて頂きます。

一期一会
ICHIGO

日本を世界一豊かに。
その未来へ心を尽くす一期一会の「いちご」

いちご三田ビル

募集区画

貸室

階数	面積	用途	敷金	賃料	共益費	入居可能日	備考
2	72.86坪 （240.88㎡）	事務所 ※サービス店舗 クリニック相談可	8ヶ月	ご相談	賃料に含む	即	・フリーレント最大6ヶ月キャンペーン （共益費相当分除く）
4	121.85坪 （402.81㎡）	事務所	8ヶ月	ご相談	賃料に含む	即	・フリーレント最大6ヶ月キャンペーン （共益費相当分除く） ・分割相談可

駐車場

募集台数	敷金	賃料	備考
ご相談	ご相談	ご相談	機械式駐車場

※サブリース区画17台、解約にて新規貸出の相談可

お問い合わせは、いちご投資顧問株式会社
または 株式会社第一ビルデイングまでご連絡下さい。

いちご投資顧問株式会社
リーシングデスク
【お問い合わせ先】
ask@ichigo.gr.jp

株式会社第一ビルデイング
プロパティマネジメント事業部　TEL 03-6773-7230
http://www.dai-ichi-building.co.jp