

J E I 那覇ビル

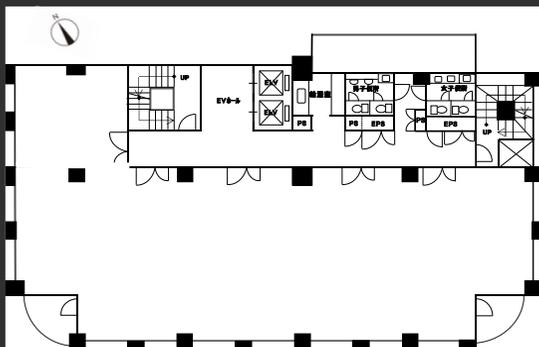
- ・沖縄経済の中心地「久茂地」エリアに立地
- ・個別空調導入、管理室常駐、カード型電気錠
- ・再生可能エネルギー導入ビル

Access



沖縄都市モノレール線「県庁前駅」徒歩4分

Floor Plan



基準階 101.55坪



エレベーターホール



フロア

Overview

名称	J E I 那覇ビル
住居表示	沖縄県那覇市久茂地二丁目8番1号
敷地面積	748.84㎡ (226.52坪)
延床面積	5,451.09㎡ (1,648.95坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上10階
設計	共同建築設計事務所
施工	大成建設・間組・大都工業共同企業体
竣工	1990年6月
所有者	みずほ信託銀行株式会社

Facilities

空調	個別空調
天井高	2,600mm
OA床	50mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式64台 (空台数 1台)
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	乗用2基
セキュリティ	機械警備システム (カードリーダー型)
開館時間	正面：8時-20時、通用口：7時-21時
管理室	常駐：平日9時~18時
供給電力	再生可能エネルギー導入済み
LED照明	有り
環境認証	CASBEE (A)

Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店 那覇営業所 098-862-4761

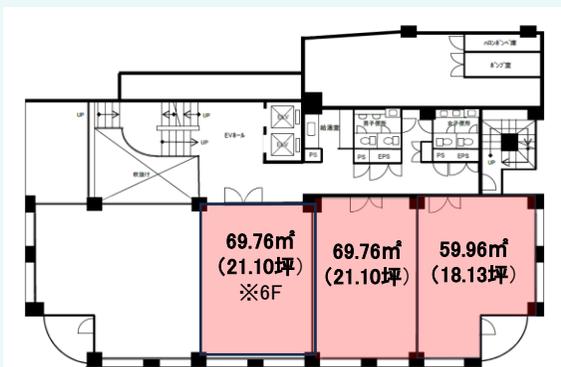
DAI-ICHI BUILDING

第一ライフ丸紅
リアルエステートグループ
DMRE

Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
2F	129.72㎡（39.24坪）	事務所	ご相談	即入居
以下の面積への分割検討が可能です。				
	69.76㎡（21.10坪）	事務所	ご相談	ご相談
	59.96㎡（18.13坪）	事務所	ご相談	ご相談
6F	69.76㎡（21.10坪）	事務所	ご相談	2026年8月頃

Floor Plan



Image



Campaign

Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店 那覇営業所 098-862-4761