

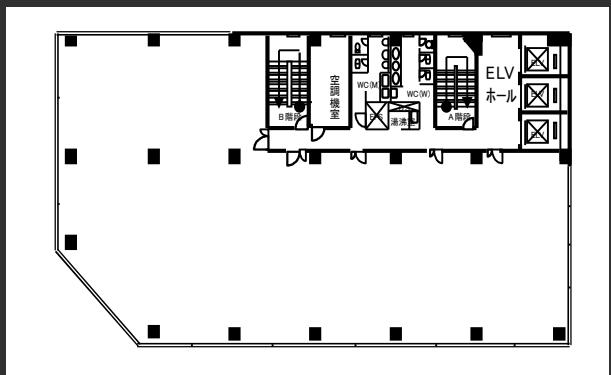
朝日新聞第一生命ビル

- ・花畠町電停徒歩1分
- ・アクセス・視認性良好
- ・再生可能エネルギー導入ビル

Access



Floor Plan



Overview

名称	朝日新聞第一生命ビルディング
所在地	熊本県熊本市中央区花畠町4番7号（住居表示）
敷地面積	1,411.87m ² (427.09坪)
延床面積	9,384.77m ² (2,838.89坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地上11階、塔屋1階
設計	株式会社竹中工務店
施工	株式会社竹中工務店
竣工	1979年3月（2003年耐震補強完了）
所有者	第一生命保険株式会社

Facilities

空調	フロアー空調および個別空調併用
天井高	2,450mm
電気容量	照明20VA/m ² コンセント40VA/m ²
OA床	有 (50mm) 一部未施工
床荷重	300kg/m ²
駐車場	タワーパーキング（入庫車制限有）
通信	光ケーブルMDFまで引込済
エレベーター	乗用2基、非常用1基
セキュリティ	24時間入退館可
開館時間	平日8時～20時00分
管理室	常駐：8時～17時
供給電力	再生可能エネルギー導入済

Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店

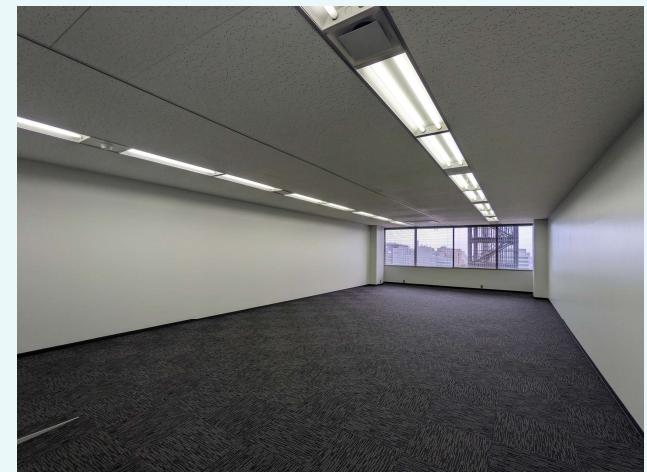
092-271-9571

For Rent

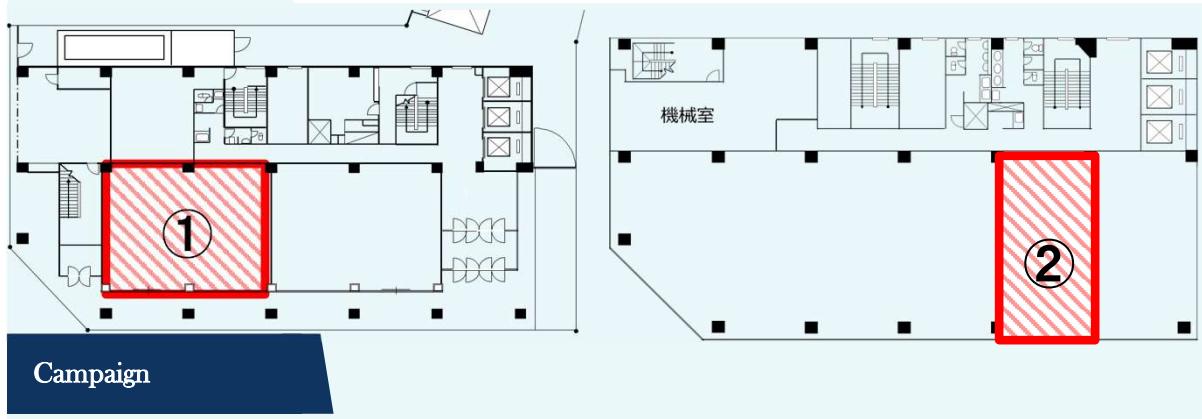
Floors Available

階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
①1F	117.41m ² (35.52坪)	事務所	ご相談	即入居可
②4F	79.80m ² (24.14坪)	事務所	ご相談	2026年3月1日
③11F	171.57m ² (51.90坪)	事務所	ご相談	即入居可

Image



Floor Plan



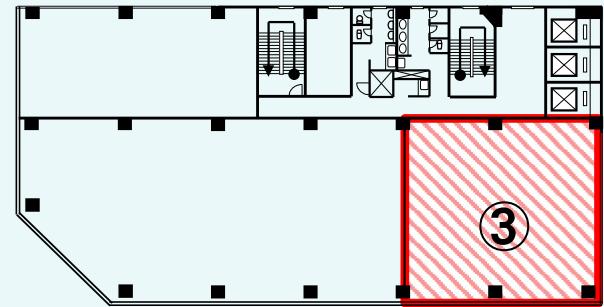
定期建物賃貸借契約での締結となります。

当社指定の保証会社利用にて敷金減額相談可

VRによる内覧はこちらから⇒



Floor Plan



Contact

株式会社第一ビルディング
九州支店

092-271-9571