

広島第一生命OSビルディング

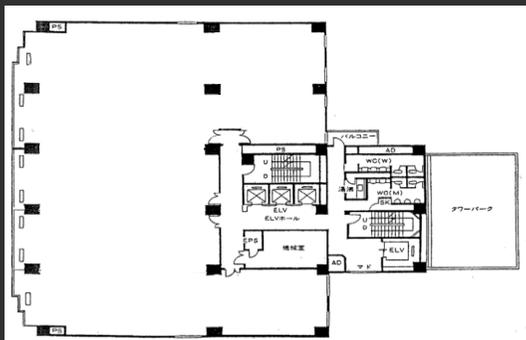
広島駅から徒歩約8分の好立地
新幹線・JR山陽本線・広島電鉄等、複数路線の
利用が可能

Access



新幹線・JR線「広島駅」徒歩8分

Floor Plan



基準階 3,612.94坪



エレベーターホール

フロア

Overview

| | |
|------|------------------------|
| 名称 | 広島第一生命OSビルディング |
| 所在地 | 広島県広島市南区的場町1-2-18他 |
| 敷地面積 | 1,338.39㎡ (404.86坪) |
| 延床面積 | 11,943.60㎡ (3,612.94坪) |
| 構造 | 鉄骨鉄筋コンクリート造 |
| 規模 | 地下1階、地上12階、塔屋1階 |
| 設計 | 清水建設株式会社 |
| 施工 | 清水建設株式会社 |
| 竣工 | 1989年3月 |
| 所有者 | みずほ信託銀行株式会社 |

Facilities

| | |
|--------|------------------|
| 空調 | セントラル空調 |
| 天井高 | 2,500mm |
| OA床 | 50mm |
| 床荷重 | 300kg/㎡ |
| 駐車場 | 立体駐車場66台 |
| 通信 | 光ケーブル引込可 |
| エレベーター | 3基 非常用1基 |
| セキュリティ | 機械警備・EV不停止 |
| 開館時間 | 平日8時～19時 土8時～17時 |
| 管理室 | 上記開館時間同様 |
| LED照明 | 有 (共用部・一部専有部) |
| 貸会議室 | 無 |

Contact

株式会社第一ビルディング
広島支店 082-254-7550

DAI-ICHI BUILDING

第一ライフ丸紅
リアルエステートグループ
DMRE

For Rent

Floors Available

| 階数 | 契約面積（坪） | 用途 | 賃料 / 共益費 | 入居時期 |
|------|-----------------|-----|----------|-----------|
| 地上8階 | 187.89㎡（56.84坪） | 事務所 | ご相談 | 2026年7月1日 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Floor Plan

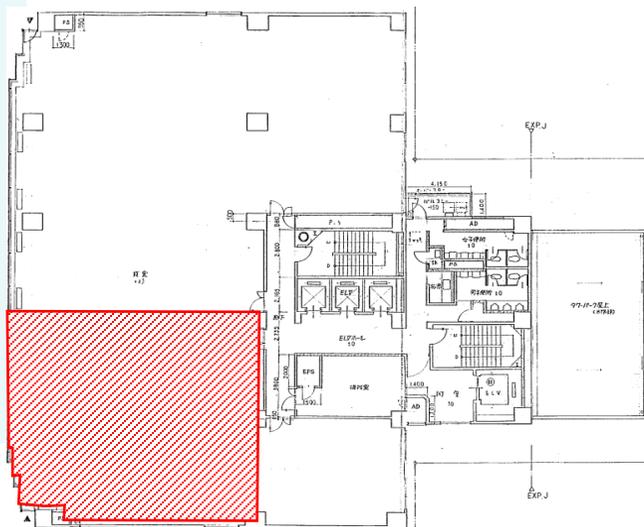


Image ※参考



Contact

株式会社第一ビルディング
広島支店 082-254-7550

DAI-ICHI BUILDING

第一ライフ丸紅
リアルエステートグループ
DMRE