# 広島稲荷町第一生命ビル

貸室から抜群の景観を楽しむことができる川沿い14 階建ての高層オフィスビル。

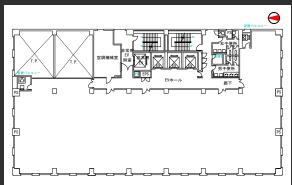
中四国最大の繁華街と呼ばれる流川・八丁堀エリア へのアクセスも容易なロケーションを誇る。

24時間常駐管理で安心のセキュリティ。



JR山陽本線線「広島駅」 徒歩8分 広島電鉄「稲荷町電停」 徒歩2分

#### Floor Plan



基準階 190.74坪









#### Overview

数地面積 1,983.95㎡ (600.14坪) 延床面積 14,552.76㎡ (4,402.21坪) 構造 鉄骨造 規模 地下1階、地上14階、塔屋1階 設計 鹿島建設株式会社 施工 鹿島建設株式会社 竣工 1985年2月	名称	広島稲荷町第一生命ビルディング		
延床面積 14,552.76㎡ (4,402.21坪) 構造 鉄骨造 規模 地下1階、地上14階、塔屋1階 設計 鹿島建設株式会社 鹿島建設株式会社 埃工 1985年2月	听在地	広島県広島市南区稲荷町2番地9他		
構造 鉄骨造 規模 地下1階、地上14階、塔屋1階 設計 鹿島建設株式会社 施工 鹿島建設株式会社 竣工 1985年2月	敷地面積	1,983.95㎡(600.14坪)		
規模 地下1階、地上14階、塔屋1階 設計 鹿島建設株式会社 施工 鹿島建設株式会社 竣工 1985年2月	延床面積	14,552.76㎡(4,402.21坪)		
股計	構造	鉄骨造		
施工	規模	地下1階、地上14階、塔屋1階		
竣工 1985年2月	設計	鹿島建設株式会社		
	施工	鹿島建設株式会社		
所有者 第一生命保険株式会社	竣工	1985年2月		
	所有者	第一生命保険株式会社		

#### **Facilities**

天井高	2,500mm		
0A床	50mm		
床荷重	300kg/m²		
駐車場	立体駐車場84台 平面3台 荷捌きスペース		
通信	光ケーブルは各階機械室まで引込済み		
エレベーター	3基 非常用エレベーター1基		
セキュリティ	機械警備		
セキュリティ 開館時間	機械警備 平日8時~20時 土曜8時~13時		
	平日8時~20時 土曜8時~13時		
開館時間	平日8時~20時 土曜8時~13時 ※通用口は24時間365日通行可能		

セントラル空調 個別ファンコイル

株式会社第一ビルディング 広島支店

082-254-7550

Contact



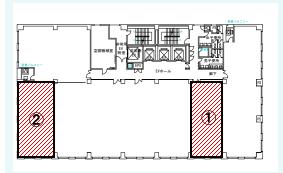
フロア

# Floors Available

階数	契約面積(坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
<b>1</b> 4F	77.93㎡ (23.57坪)	事務所	ご相談	2025/11/1
<b>2</b> 4F	85.28㎡(25.80坪)	事務所	ご相談	即日

#### Floor Plan

4F



# Campaign

キャンペーンは現在行っておりません。

当社指定の保証会社利用に敷金減額相談可

# Image





### Contact

株式会社第一ビルディング 広島支店

