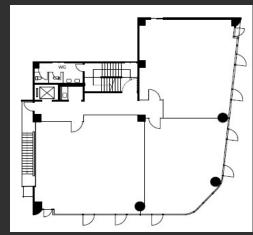
第一生命・静岡鉄道ビル

- ・静岡駅徒歩5分の好立地で個別空調
- ・国道1号線沿いの大きな四つ角に立地するランドマークビル。
- •再生可能エネルギー導入ビル



JR東海道本線「静岡駅」 徒歩5分

Floor Plan



基準階 63.33坪





エレベーターホール



共用部廊下

Overview

名称	第一生命・静岡鉄道ビル
所在地	静岡市葵区御幸町11番地10
敷地面積	365.02㎡ (110坪)
延床面積	2,046.08㎡ (619坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階 地上7階 塔屋1階建
設計	清水建設㈱
施工	清水建設㈱・三井住友建設㈱
竣工	1985年
所有者	第一生命保険㈱・静岡鉄道㈱

Facilities

空調	スパン毎個別空調式(空冷HPPAC)		
天井高	基準階:2,500 mm(OA床:2,450mm)		
電気容量	14VA/m²		
0A床	50mm		
床荷重	300 kg/m²		
駐車場	機械式12台		
通信	光ケーブルMDFまで引込済		
エレベーター	乗用1台		
セキュリティ	機械警備(24時間入退館可)		
開館時間	平日 7時30分~19時		
	土日祝 8時~17時		
管理室	巡回管理		
供給電力	再生可能エネルギー導入済		
Contact			

株式会社第一ビルディング 静岡支店

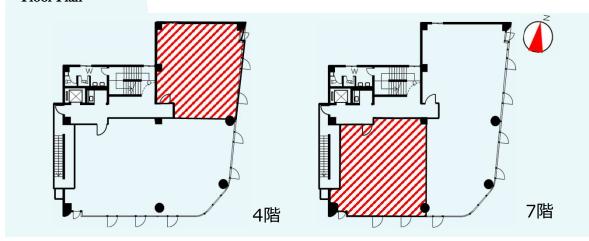
054 - 281 - 0606



Floors Available

階数	契約面積(坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
4階	71.13㎡(21.52坪)	事務室	応相談	即入居可能
7階	83.02㎡(25.11坪)	事務室	応相談	2026年4月1日

Floor Plan



Image





Contact

株式会社第一ビルディング 静岡支店 054 - 281 - 0606

