

ヴィサージュ

- ◆金沢駅兼六園口(東口)から徒歩3分の好立地
- ◆館内ご入居者用貸会議室あり
- ◆隣接ホテル、公営金沢駅東駐車場(352台)
連絡通路あり利便性抜群
- ◆24時間常駐管理で安心セキュリティ

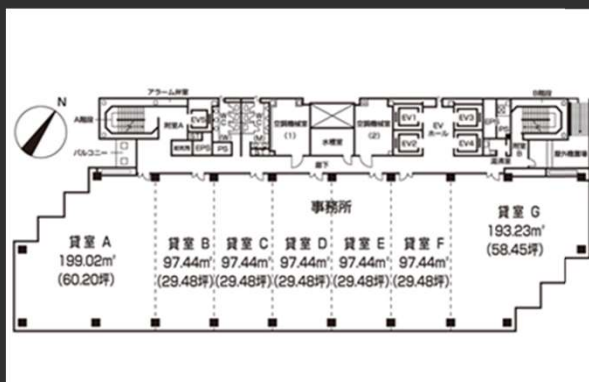
Access



JR北陸本線「金沢駅」 徒歩3分

私鉄北陸鉄道浅野川線「北鉄金沢駅」 徒歩3分

Floor Plan



基準階 266.05坪



敷金0円キャンペーン実施中!
当社指定の保証会社との契約（別途保証料発生）により



エントランスホール



フロア

Overview

名称	ヴィサージュ
所在地	石川県金沢市昭和町16-1
敷地面積	8,312.42㎡ (2,514.51坪)
延床面積	22,449.67㎡ (6,791.03坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上17階
設計	日建設計株式会社
施工	清水建設、大成建設、大林組、真柄建設
竣工	1990年3月
所有者	第一生命保険株式会社他

Facilities

空調	セントラル空調
天井高	2,600mm
OA床	70mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	73台（平面3台、機械式70台）
通信	光ケーブル各階IDFまで引込済
エレベーター	乗用4基、人荷用1基
セキュリティ	24時間入退館可
開館時間	正面：8時～22時 通用口：7時～23時
管理室	24時間常駐
貸会議室	有

Contact

株式会社第一ビルディング
金沢支店

076-261-4424

For Rent

Floors Available

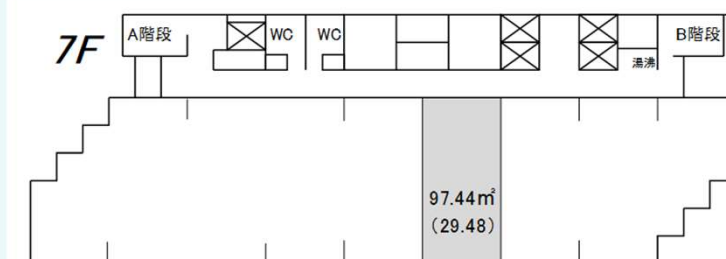
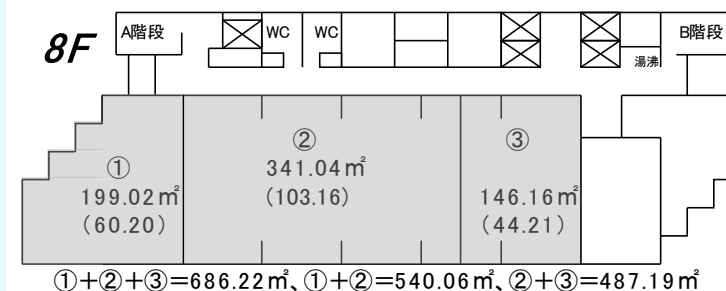
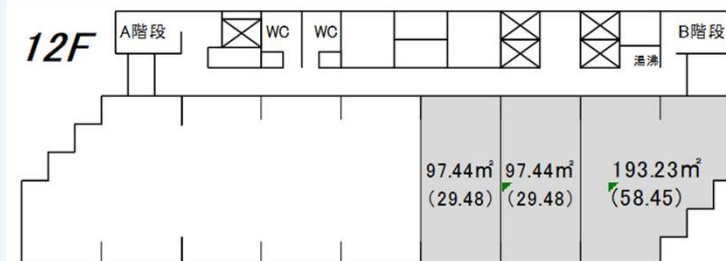
階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
12F	97.44㎡（29.48坪）	事務所	ご相談	即日
12F	97.44㎡（29.48坪）	事務所	ご相談	即日
12F	193.23㎡（58.45坪）	事務所	ご相談	即日
8F	146.16㎡（44.21坪）	事務所	ご相談	即日
8F	341.04㎡（103.16坪）	事務所	ご相談	即日
8F	199.02㎡（60.20坪）	事務所	ご相談	即日
7F	97.44㎡（29.48坪）	事務所	ご相談	即日



VR内覧サイト公開中！

👉 物件紹介のQRコードです！
是非ご覧ください！

Image



Contact

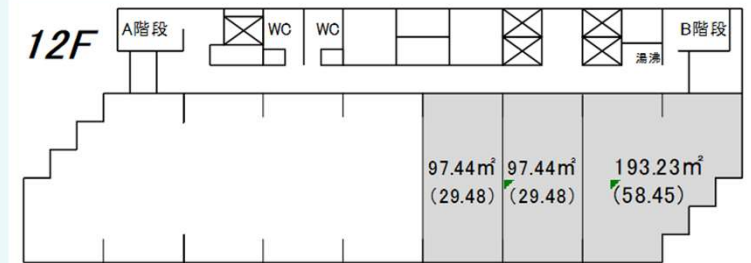
株式会社第一ビルディング
金沢支店
076-261-4424

For Rent

Floors Available

	階数	契約面積（坪）	用途	賃料 / 共益費	入居時期
①	12F	97.44㎡（29.48坪）	事務所	ご相談	即日
①	12F	97.44㎡（29.48坪）	事務所	ご相談	即日
②	12F	193.23㎡（58.45坪）	事務所	ご相談	即日

Image

 $97.44\text{㎡} + 97.44\text{㎡} + 193.23\text{㎡} = 388.11\text{㎡} \text{ (117.41坪)}$


① : 12F 97.44㎡（29.48坪）イメージ写真



② : 12F 193.23㎡（58.45坪）イメージ写真



株式会社第一ビルディング
金沢支店

076-261-4424

ヴィサージュ ご入居者用会議室

【利用料金表】

第1会議室(93名収容):7,000円/1時間

第2会議室(30名収容):4,000円/1時間

第3会議室(6名収容):2,000円/1時間

※税別表記

・社内会議や打ち合わせ等、規模に応じてお選びいただけます！

第2会議室

・社内会議に適した広さ



第1会議室

・スクリーン、マイク等充実した設備



第3会議室

・ちょっとした打ち合わせにどうぞ

