

ヴィサージュ

- ◆ 金沢駅兼六園口(東口)から徒歩5分の好立地
- ◆ 館内ご入居者用貸会議室あり
- ◆ 隣接ホテル、公営金沢駅前駐車場(352台) 連絡通路あり利便性抜群
- ◆ 24時間常駐管理で安心セキュリティ

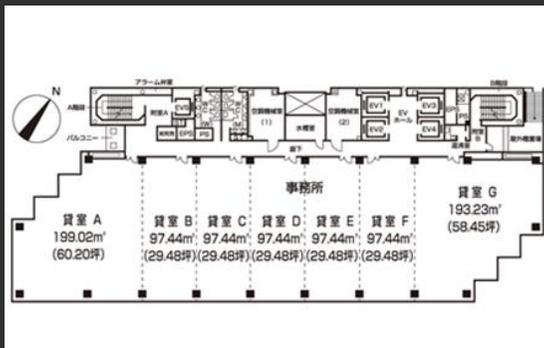
Access



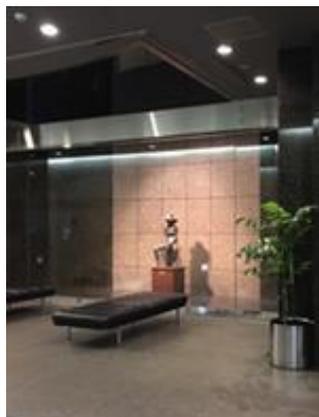
JR北陸新幹線「金沢駅」 徒歩4分

私鉄北陸鉄道浅野川線「北鉄金沢駅」 徒歩5分

Floor Plan



基準階 266.05坪



エントランスホール



フロア

Overview

名称	ヴィサージュ
所在地	石川県金沢市昭和町16-1
敷地面積	8,312.42㎡ (2,514.51坪)
延床面積	22,449.67㎡ (6,791.03坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上17階
設計	日建設計株式会社
施工	清水建設、大成建設、大林組、真柄建設
竣工	1990年3月
所有者	第一生命保険株式会社他

Facilities

空調	セントラル空調
天井高	2,600mm
OA床	70mm
床荷重	300kg/㎡
駐車場	73台 (平面3台、機械式70台)
通信	光ケーブル各階IDFまで引込済
エレベーター	乗用4基、人荷用1基
セキュリティ	24時間入退館可
開館時間	正面：8時～22時 通用口：7時～23時
管理室	24時間常駐
貸会議室	有

Contact

株式会社第一ビルディング
金沢支店 076-261-4424

DAI-ICHI BUILDING

第一ライフ丸紅
リアルエステートグループ

Floors Available

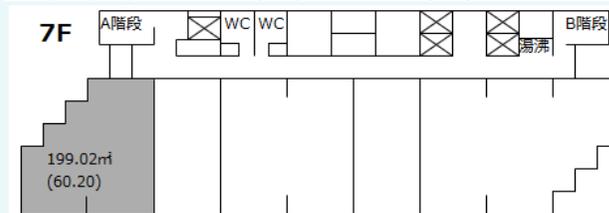
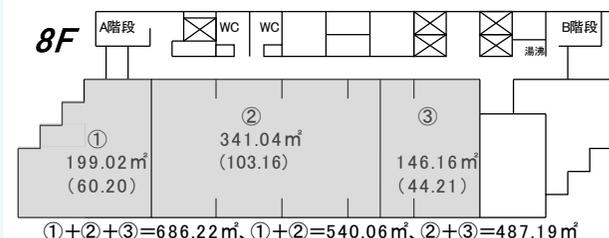
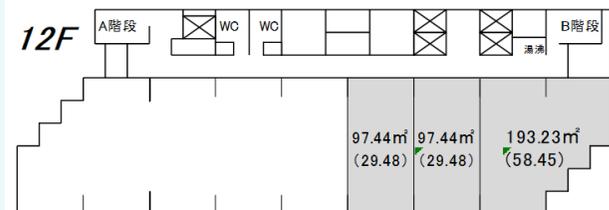
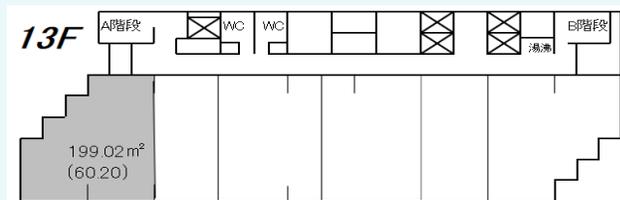
階数	契約面積 (坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
13F	199.02㎡ (60.20坪)	事務所	ご相談	2026年8月以降
12F	97.44㎡ (29.48坪)	事務所	ご相談	即日
12F	97.44㎡ (29.48坪)	事務所	ご相談	即日
12F	193.23㎡ (58.45坪)	事務所	ご相談	即日
8F	146.16㎡ (44.21坪)	事務所	ご相談	即日
8F	341.04㎡ (103.16坪)	事務所	ご相談	即日
8F	199.02㎡ (60.20坪)	事務所	ご相談	即日
7F	199.02㎡ (60.20坪)	事務所	ご相談	2026年8月21日以降



VR内覧サイト公開中！

👉 物件紹介のQRコードです！
是非ご覧ください！

Image



Contact

株式会社第一ビルディング
金沢支店 076-261-4424

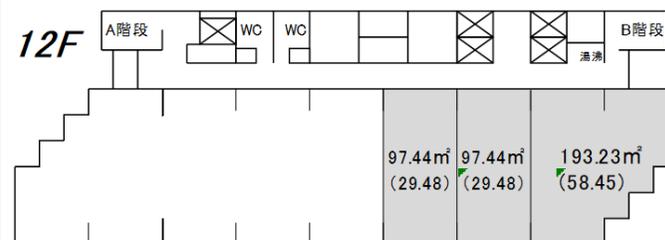
DAI-ICHI BUILDING

Floors Available

	階数	契約面積 (坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
①	12F	97.44㎡ (29.48坪)	事務所	ご相談	即日
①	12F	97.44㎡ (29.48坪)	事務所	ご相談	即日
②	12F	193.23㎡ (58.45坪)	事務所	ご相談	即日

Image

97.44㎡+97.44㎡+193.23㎡=388.11㎡ (117.41坪)



① : 12F 97.44㎡ (29.48坪) イメージ写真



② : 12F 193.23㎡ (58.45坪) イメージ写真



株式会社第一ビルディング
金沢支店 076-261-4424

DAI-ICHI BUILDING

ヴィサージュ ご入居者用会議室

【利用料金表】

第1会議室(93名収容)：7,000円/1時間

第2会議室(30名収容)：4,000円/1時間

第3会議室(6名収容)：2,000円/1時間

※税別表記

・社内会議や打ち合わせ等、規模に応じてお選びいただけます！

第2会議室

・社内会議に適した広さ



第1会議室

・スクリーン、マイク等充実した設備



第3会議室

・ちょっとした打ち合わせにどうぞ

