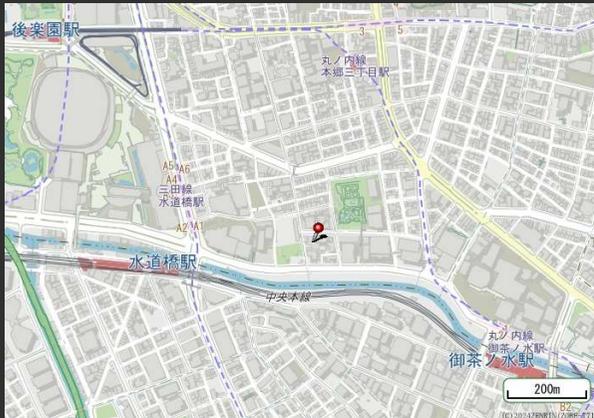


ツインビュー御茶の水

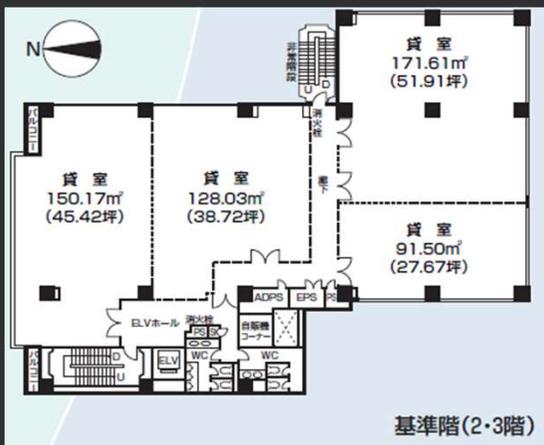
都心にありながら、周辺に公園、住宅街と落ち着いた環境であり、静かな環境で執務を行える立地となります。

Access



都営・三田線「水道橋駅」徒歩5分
JR・総武線「水道橋駅」徒歩6分
JR・中央線「新御茶ノ水駅」徒歩9分

Floor Plan



Overview

名称	ツインビュー御茶の水
所在地	東京都文京区本郷2丁目3番9号
敷地面積	1,075.64㎡ (325.38坪)
延床面積	4,995.16㎡ (1,511.03坪)
構造	鉄骨鉄筋コンクリート造
規模	地下1階、地上9階
施工	清水建設株式会社
竣工	1994年4月
所有者	第一生命保険株式会社 (2F・3F)

Facilities

空調	個別空調
天井高	2,600mm
電気容量	60VA/㎡
OA床	貸室次第
床荷重	300kg/㎡
駐車場	機械式駐車場：23台
エレベーター	1基
開館時間	平日8時～20時 土曜；8時～12時
管理室	常駐：平日9時～17時
機械警備	365日24時間出入可能 (セキュリティカード)
LED照明	更新済み
貸会議室	無し

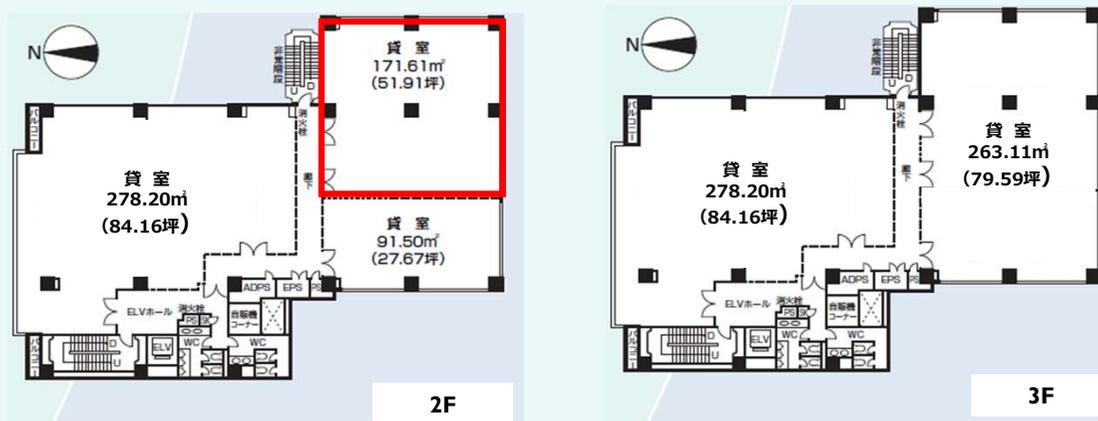
Contact

株式会社第一ビルディング
東京中央支店
03-6887-8381

Floors Available

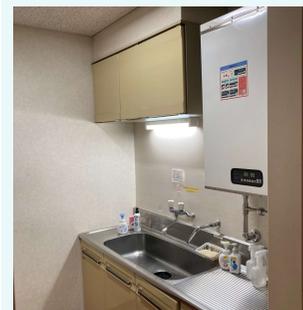
階数	契約面積 (坪)	用途	賃料 / 共益費	入居時期
2F	171.61㎡ (51.91坪)	事務所	ご相談	2026年5月1日～

Floor Plan



Image

●給湯室



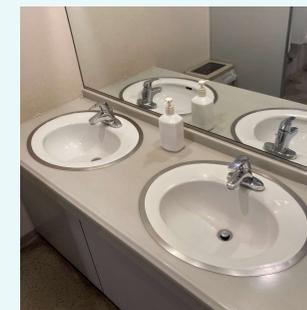
●共用部EVホール



●空室写真②



●男子・女子トイレ



●空室写真①



●空室写真③



Campaign

- ・当社指定の保証会社利用による敷金減額相談可
- ・空室写真についてはイメージとなります

Contact

株式会社第一ビルディング
 東京中央支店
 03-6887-8381